

**“PERLAKUAN AKUNTANSI ATAS AKTIVA TETAP
BERDASARKAN PSAK 16 PADA YAYASAN
BARUNAWATI BIRU SURABAYA”**

TUGAS AKHIR

Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Penyelesaian
Program Pendidikan Diploma III
Jurusan Akuntansi



Oleh :
NOVIA SURYA ANGGRAINI
NIM : 2013411035

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI PERBANAS
SURABAYA
2016**

TUGAS AKHIR

**PERLAKUAN AKUNTANSI ATAS AKTIVA TETAP
BERDASARKAN PSAK 16 PADA YAYASAN BARUNAWATI
BIRU SURABAYA**

Diajukan Oleh :

NOVIA SURYA ANGGRAINI

NIM : 2013411035

Tugas akhir ini telah dibimbing
Dan dinyatakan siap dipresentasikan

Dosen Pembimbing

18 Januari 2016



Dr. Nanang Shonhadji, S.E., Ak., M.Si., CA

TUGAS AKHIR

**PERLAKUAN AKUNTANSI ATAS AKTIVA TETAP
BERDASARKAN PSAK 16 PADA YAYASAN BARUNAWATI
BIRU SURABAYA**

Dipresentasikan Oleh :

NOVIA SURYA ANGGRAINI

NIM : 2013411035

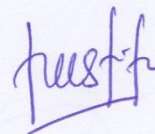
Telah dipresentasikan di depan Tim Evaluasi
Dan dinyatakan lulus evaluasi Tugas Akhir
Pada 13 Februari 2016

Tim Evaluasi,

Evaluator I



Evaluator II



Supriyati, S.E., M.Si., Ak., CA., CTA Titis Puspitaningrum D.K, S.Pd., MSA

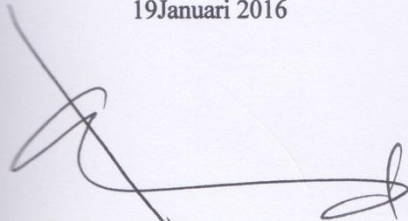
PENGESAHAN TUGAS AKHIR

Nama : Novia Surya Anggraini
Tempat, Tanggal Lahir : Sidoarjo, 04 November 1995
NIM : 2013411035
Program Pendidikan : Diploma III
Jurusan : Akuntansi
Program Studi : Akuntansi
Judul : “Perlakuan Akuntansi Atas Aktiva Tetap Berdasarkan PSAK 16 Pada Yayasan Barunawati Biru Surabaya”

Disetujui dan Diterima baik oleh :

Ketua Program Diploma

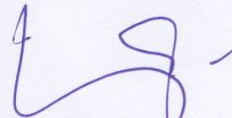
19 Januari 2016



Drs. Ec. Mochammad Farid, M.M.

Dosen Pembimbing

19 Januari 2016



Dr. Nanang Shonhadji, S.E., Ak., M.Si., CA

Motto dan Persembahan

KNOWLEDGE IS POWER

AND

EVERYONE WANTS HAPPINESS

NO ONE WANTS PAIN

BUT YOU CAN'T HAVE A RAINBOW

WITHOUT A LITTLE RAIN

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat, taufiq dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat melaksanakan kegiatan penelitian di Yayasan Barunawati Biru Surabaya dan dapat menyelesaikan Tugas Akhir sesuai dengan waktu yang telah ditetapkan.

Maksud dan tujuan dari penulisan Tugas Akhir ini adalah kewajiban untuk memenuhi persyaratan kelulusan Program Studi Diploma III Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Perbanas Surabaya.

Dalam penelitian Tugas Akhir yang dilakukan, penulis bekerja sama dengan pihak Yayasan Barunawati Biru Surabaya mengenai informasi yang dibutuhkan. Penulis merasa bahwa dalam menyusun Tugas Akhir ini masih jauh dari kesempurnaan dan masih banyak hambatan serta kendala di dalam pembuatan penelitian ini. Oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun dari berbagai pihak demi penyempurnaan penulisan Tugas Akhir ini.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini dapat terselesaikan karena tidak lepas dari bantuan berbagai pihak, maka dalam kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih yang besar dan tulus kepada :

1. Bapak Dr. Lutfi, SE., M.Fin selaku Ketua STIE Perbanas Surabaya.
2. Bapak Drs. Ec. Mochammad Farid, M.M. selaku Ketua Program Diploma III Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Perbanas Surabaya.
3. Ibu Riski Aprillia Nita, SE., M.A selaku Dosen Wali yang selalu membimbing dan memberikan saran selama masa perkuliahan.

4. Bapak Dr. Nanang Shonhadji, S.E., Ak., M.Si., CA selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu untuk memberi pengarahan dan bimbingan dalam penyusunan Tugas Akhir ini.
5. Segenap pegawai Yayasan Barunawati Biru Surabaya yang telah memberikan ijin untuk melakukan penelitian Tugas Akhir ini.
6. Kepada kakak saya Hanum Surya Anggraini, S.E yang telah banyak membantu untuk melakukan penelitian Tugas akhir di Yayasan Barunawati Biru Surabaya.
7. Kepada Kedua Orang Tua saya tercinta yang selalu memberikan do'a, dukungan, semangat dan memberikan fasilitas penunjang untuk menyelesaikan Tugas Akhir ini.
8. Seluruh anggota keluarga saya yang telah memberikan dukungan untuk menyelesaikan Tugas Akhir ini.
9. Kepada teman-teman Diploma III Akuntansi angkatan 2013.
10. Sahabat saya Moch. Nasikin, Iqbal Rismawan, Nur Shanti L, Dwi Putri S, dan Eka Oktaviana Riyadi.
11. Sahabat saya Anggraeni Susanti, Risna Dwi Rahmawati, May Hardiana Suwandi, Wystien Nova Andini, Mufaroha, dan Rika Andriani.
12. Seluruh pihak yang membantu.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun akan kami terima, guna perbaikan penelitian ini. Demikian Tugas Akhir ini disusun, dan penulis

berharap semoga penulisan Tugas Akhir ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca khususnya yang terkait dengan masalah ini.

Surabaya, Januari 2016

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN SIAP DIPRESENTASIKAN	ii
HALAMAN PRESENTASI TUGAS AKHIR	iii
HALAMAN PENGESAHAN TUGAS AKHIR.....	iv
HALAMAN MOTTO & PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
ABSTRACT.....	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Penjelasan Judul.....	4
1.3 Rumusan Masalah	6
1.4 Tujuan Penelitian	6
1.5 Manfaat Penelitian	6
1.5.1 Bagi Peneliti	6
1.5.2 Bagi Yayasan Barunawati Biru Surabaya	7
1.5.3 Bagi STIE Perbanas Surabaya	7
1.5.4 Bagi Pembaca.....	8
1.6 Metode Penelitian.....	8
1.6.1 Ruang Lingkup Penelitian.....	8
1.6.2 Metode Pengumpulan Data	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	10
2.1 Definisi Akuntansi	10

2.2	Definisi Aktiva Tetap	11
2.3	Definisi Standar Akuntansi Keuangan (SAK)	12
2.4	Klasifikasi Aktiva Tetap	13
2.5	Perlakuan Aktiva Tetap.....	13
2.6	Pengakuan Aktiva Tetap	13
	2.6.1 Biaya Perolehan Awal.....	14
	2.6.2 Biaya-Biaya Setelah Perolehan Awal	15
2.7	Pengukuran Aktiva Tetap.....	16
	2.7.1 Pengukuran Biaya Perolehan	16
	2.7.2 Pengukuran Setelah Pengakuan Awal.....	16
	2.7.3 Penyusutan Aktiva Tetap	17
2.8	Metode Penyusutan	19
2.9	Penghentian Pengakuan	23
 BAB III GAMBARAN SUBJEK PENELITIAN.....		25
3.1	Sejarah Perusahaan.....	25
3.2	Visi dan Misi Perusahaan.....	34
3.3	Struktur Organisasi Perusahaan	35
3.4	<i>Job Description</i> Perusahaan.....	37
3.5	Profil Usaha.....	40
 BAB IV PEMBAHASAN HASIL PENELITIAN.....		42
4.1	Pengakuan aktiva Tetap Yayasan Barunawati Biru Surabaya	42
4.2	Pengukuran Aktiva Tetap Yayasan Barunawati Biru Surabaya	44
	4.2.1 Pengukuran Aktiva Tetap Tanah.....	45
	4.2.2 PengukuranAktiva Tetap Gedung dan Bangunan	45
	4.2.3 PengukuranAktiva Tetap Kendaraan	46
	4.2.4 PengukuranAktiva Tetap Inventaris Kantor.....	46
	4.2.5 Pengukuran Aktiva Tetap Alat Laboratorium.....	46
	4.2.6 Pengukuran Aktiva Tetap Peralatan.....	47
	4.2.7 Pengukuran Aktiva Tetap Instalasi	47

4.3	Pencatatan Aktiva Tetap Yayasan Barunawati Biru Surabaya	50
4.3.1	Metode Garis Lurus	51
4.3.2	Metode Saldo Menurun Ganda	51
4.4	Penyajian Aktiva Tetap Yayasan Barunawati Biru Surabaya.....	52
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....		57
5.1	Kesimpulan	57
5.2	Saran.....	58
DAFTAR PUSTAKA		xvi
LAMPIRAN.....		xvii

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 : Daftar Rekapitulasi Aktiva Tetap	44
Tabel 4.2 : Penambahan Aktiva Yayasan Barunawati Biru Surabaya	48
Tabel 4.3 : Laporan Posisi Keuangan	53

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 : Struktur Organisasi Yayasan Barunawati Biru Surabaya	36
---	----

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 : Daftar Hasil Wawancara

Lampiran 2 : Dokumentasi Berdirinya Yayasan Barunawati Biru Surabaya

Lampiran 3 : Daftar Pra Sekolah, Sekolah Dasar Dan Menengah

Lampiran 4 : Neraca Yayasan Barunawati Biru Surabaya

ACCOUNTING IMPLEMENTATION OF FIXED ASSETS BASED ON PSAK 16 AT YAYASAN BARUNAWATI BIRU SURABAYA

Novia Surya Anggraini

2013411035@students.perbanas.ac.id

STIE Perbanas Surabaya

ABSTRACT

This research aims to find out about the implementation of fixed assets as well as the presentation of the financial statements at Yayasan Barunawati Biru Surabaya. Which is located in the Yayasan Barunawati Biru Surabaya Jl. Perak Barat 173 Surabaya. This study uses secondary data from the report list of fixed assets, balance sheet and profit and loss statements Yayasan Barunawati Biru Surabaya. The results of this study indicate that the calculation of depreciation and costs of acquisition of fixed assets in accordance with International Accounting Standard may affect the company's income.

Keywords : Accounting Implementation, Fixed Assets, Financial Statements