

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh profitabilitas, kebijakan dividen dan kebijakan hutang terhadap nilai perusahaan. Populasi perusahaan dalam penelitian ini adalah perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada tahun 2012-2015. Penelitian ini menggunakan data sekunder yang diperoleh dari Bursa Efek Indonesia (www.idx.co.id). Penentuan sampel dilakukan secara *purposive sampling* dengan kriteria yang telah ditentukan kemudian didapatkan sampel sebanyak 39 perusahaan *property* dan *real estate* yang memenuhi kriteria sampel dikali dengan 4 tahun penelitian sehingga didapat 156 total sampel.

Pengujian dalam penelitian ini menggunakan teknik analisis deskriptif, uji asumsi klasik, analisis regresi berganda, dan uji hipotesis. Berdasarkan hasil analisis pengujian dengan menggunakan SPSS 21, maka dapat diambil kesimpulan sebagai berikut:

1. Hasil pengujian profitabilitas terhadap nilai perusahaan *property* dan *real estate* menunjukkan bahwa variabel profitabilitas berpengaruh terhadap nilai perusahaan.

2. Hasil pengujian kebijakan dividen terhadap nilai perusahaan *property* dan *real estate* menunjukkan bahwa variabel kebijakan dividen berpengaruh terhadap nilai perusahaan.
3. Hasil pengujian kebijakan hutang terhadap nilai perusahaan *property* dan *real estate* menunjukkan bahwa variabel kebijakan hutang berpengaruh terhadap nilai perusahaan.

5.2 **Keterbatasan**

Keterbatasan ini memiliki keterbatasan yang mempengaruhi hasil penelitian adalah terdapat beberapa perusahaan yang tidak melaporkan keuangannya yang telah diaudit secara lengkap dan terdapat banyak perusahaan yang tidak membagikan dividen pada tahun penelitiannya.

5.3 **Saran**

Berdasarkan hasil penelitian ini, maka dapat diajukan saran untuk penelitian selanjutnya adalah sebagai berikut:

1. Peneliti selanjutnya disarankan untuk menambahkan variabel-variabel independen lain yang digunakan dalam topik penelitian tentang nilai perusahaan, misalnya ukuran perusahaan, kepemilikan institusi, *leverage* dan tingkat suku bunga.
2. Peneliti selanjutnya disarankan menggunakan sampel perusahaan yang berbeda, misalnya sektor keuangan, sektor utilitas dan transportasi, sektor pertambangan, sektor industri dasar dan kimia.
3. Peneliti selanjutnya disarankan dapat menambah periode penelitian agar memperoleh penelitian yang lebih akurat, misalnya 5 tahun atau lebih.

DAFTAR RUJUKAN

- Andianto Abdillah. 2013. "Analisis Pengaruh Kebijakan Dividen, Kebijakan Hutang, Profitabilitas Dan Keputusan Investasi Terhadap Nilai Perusahaan Manufaktur di BEI Periode 2009-2012". *Jurnal ini dipresentasikan di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Dian Nuswantoro*. Hal 1-16
- Brigham, E.F., dan Houston, J.F. 2011. *Dasar-Dasar Manajemen Keuangan, Edisi 11 Buku 2*, Jakarta : Salemba Empat.
- Candra Pami Hemastuti. 2014. "Pengaruh Profitabilitas, Kebijakan Dividen, Kebijakan Hutang, Keputusan Investasi Dan Kepemilikan Insider Terhadap Nilai Perusahaan". *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi Vol. 3 No. 4*. Hal 1-15
- Dwi Sukirni. 2012. "Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional, Kebijakan Dividen Dan Kebijakan Hutang Terhadap Nilai Perusahaan". *Accounting Analysis Journal (1)*. Hal 1-12
- Harmono. 2014. *Manajemen Keuangan Berbasis Balanced Scorecard Pendekatan Teori, Kasus dan Riset Bisnis*. Jakarta : PT Bumi Aksara.
- Herawati Titin. 2012. "Pengaruh Kebijakan Dividen, Kebijakan Hutang Dan Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan". *Jurnal ini dipresentasikan di Universitas Negeri Padang*, Hal 1-18
- I Made S. 2011. *Manajemen Keuangan Perusahaan Teori & Praktik*, Jakarta : Badan Penerbit Erlangga.
- Imam Ghozali. 2013. *Analisis Multivariat Dan Ekonometrika Teori, Konsep dan Aplikasi*. Semarang : Undip.
- Imam Ghozali. 2013. *Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program IBM SPSS 21 Update PLS Regresi*. Semarang : Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Irham Fahmi. 2015, *Manajemen Keuangan Perusahaan*. Jakarta : Mitra Wacana Media.
- Jonathan Sarwono. 2013. *Strategi Melakukan Riset*. Yogyakarta : C.V ANDI OFFSET.
- Kasmir, 2013. *Analisis Laporan keuangan*. Jakarta : Rajawali

Mahmud, Hanafi M., dan Abdul Halim. 2009. *Analisis Laporan Keuangan Edisi Keempat*. Yogyakarta : UPP AMP YKPN.

Mardiyati, U., Ahamd, G. N., & Putri, R . 2012. "Pengaruh Kebijakan Dividen, Kebijakan Hutang Dan Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2005-2010". *Jurnal Riset Manajemen Sains Indonesia (JRMSI) | Vol.3,No.1*. Hal 1-17

Rassri, G., Ni Luh Putu & Mustanda, I Ketut. 2012. "Pengaruh Struktur Modal, Kebijakan Dividen, Dan Keputusan Investasi Terhadap Nilai Perusahaan". *Makalah ini dipresetasikan di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Udayana Bali, Indonesia*. Hal 1700-1718

Safitri Lia Achmad. 2014. "Pengaruh Keputusan Investasi, Keputusan Pendanaan, Kebijakan dividen Dan Kinerja Keuangan Terhadap Nilai Perusahaan". *Jurnal Ilmu & Riset Akuntansi Vol.3 No.9*. Hal 1-15

Scott, Wiliam R. 2012. *Financial Accounting Theory*. Sixth Edition Canada : Pearson Prentice Hall

Sri Ayem,. & Ragil Nugroho. 2016. "Pengaruh Profitabilitas, struktur Modal, Kebijakan Dividen Dan Keputusan Investasi Terhadap Nilai Perusahaan". *Jurnal Akuntansi Vol.4 No. 1 Juni 2016*. Hal 1-9

Sri Hermuningsih. 2014. "Pengaruh Profitabilitas, Growth Opportunity, Struktur Modal Terhadap Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Publik Di Indonesia". *Buletin Ekonomi Moneter Dan Perbankan, Oktober*. Hal 127-148

Suwardjono. 2013. *Teori Akuntansi Perekayasaan Pelaporan Keuangan*. Yogyakarta : BPFE-YOGYAKARTA

Werner R. Murhadi. 2013. *Analisis Laporan keuangan Proyeksi Dan Valuasi Saham*. Jakarta : Salemba Empat.

<http://investasi.kontan.co.id/news/laba-apln-naik-176-di-kuartal-iii>, diakses pada tanggal 1 Mei 2017

<http://market.bisnis.com/read/20160802/192/571306/lippo-cikarang-bukukan-laba-rp345-miliar>, diakses pada tanggal 25 April 2017