

**PELAKSANAAN PEMBERIAN BANK GARANSI DI
PT. BANK TABUNGAN NEGARA (PERSERO)
CABANG BANGKALAN**

RANGKUMAN TUGAS AKHIR



Oleh :

IMAROLATUS SAMSIYEH

NIM : 2012110793

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI PERBANAS
SURABAYA
2015**

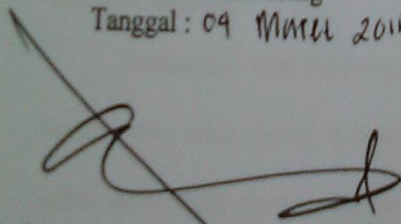
PENGESAHAN RANGKUMAN

TUGAS AKHIR

Nama : Imarolatus Samsiyeh
Tempat, Tanggal Lahir : Bangkalan, 12 Juli 1991
NIM : 2012110793
Program Pendidikan : Diploma III
Jurusan : Manajemen
Program Studi : Manajemen Keuangan dan Perbankan
Judul : Pelaksanaan Pemberian Bank Garansi Di Bank
BTN Cabang Bangkalan

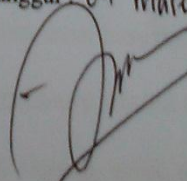
Disetujui dan Diterima baik oleh:

Dosen Pembimbing
Tanggal : 04 Maret 2015



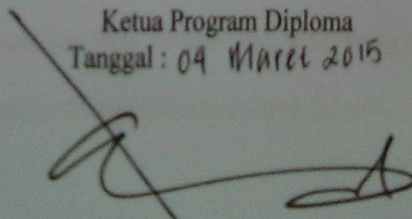
Drs. Ec. Mochammad Farid, MM.

Co. Dosen Pembimbing
Tanggal : 04 Maret 2015



Drs. Ec. Edy Yoelianto, MM.

Ketua Program Diploma
Tanggal : 04 Maret 2015



Drs. Ec. Mochammad Farid, MM.

Latar Belakang Masalah

Bank merupakan alat bagi pemerintah untuk menjaga stabilitas perekonomian dan keuangan negara. Stabilitas perekonomian dan keuangan negara dapat tercapai apabila bank diberi fungsi oleh pemerintah dengan sebaik-baiknya dalam menata ekonomi dan keuangan negara, sehubungan dengan hal itu, maka peranan perbankan diharapkan dapat lebih ditingkatkan untuk memperbesar dan memperluas pemberian Bank Garansi kepada pihak-pihak yang membutuhkan.

Bank Garansi saat ini semakin penting karena sering terjadi suatu proyek (*leveransir*) yang disepakati tetapi tidak diselesaikan dengan baik oleh kontraktornya, bahkan proyek itu ditinggalkan begitu saja oleh kontraktornya. Untuk menghindari risiko tersebut, pemilik proyek minta bank garansi dari kontraktornya karena dengan adanya bank garansi maka penyelesaian proyek mendapat dua jaminan, yaitu kontraktor dan bank garansi sehingga lebih kuat.

Tujuan Penulisan

Berdasarkan latar belakang diatas, diharapkan dapat menjawab rumusan masalah yang telah disusun. Adapun tujuan dari diadakannya penelitian ini adalah untuk mengetahui syarat-syarat pembukaan Bank Garansi, untuk mengetahui prosedur pemberian bank Garansi, untuk mengetahui biaya-biaya apa saja yang ada dalam Bank Garansi, untuk mengetahui Bentuk Jaminan Bank Garansi, untuk mengetahui manfaat Bank Garansi dan untuk mengetahui permasalahan serta upaya penyelesaian dalam pelaksanaan Bank Garansi.

Manfaat Penulisan

Bagi Penulis Untuk menambah wawasan dan pengetahuan atau informasi tentang Prosedur Pemberian Bank Garansi Pada Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Cabang Bangkalan. **Bagi Bank BTN Cabang Bangkalan** Dapat digunakan sebagai bahan masukan untuk mengetahui masalah-masalah atau hambatan-hambatan dalam pemberian bank garansi. **Bagi Pembaca** Untuk menambah pengetahuan serta informasi bagi para pembaca khususnya mahasiswa STIE Perbanas Surabaya. **Bagi STIE Perbanas Surabaya** Dapat menambah referensi perpustakaan STIE Perbanas Surabaya

Metode Pengamatan

Metode penelitian yang digunakan dalam Tugas Akhir ini meliputi lingkup pembahasan serta metode pengumpulan data untuk mendapatkan data dan informasi yang diperlukan dalam penyusunan Tugas Akhir.

Subjek Pengamatan

BTN Cabang Bangkalan merupakan salah satu kantor cabang BTN yang melalui beberapa tahap yang akhirnya bentuk hukum BTN mengalami perubahan pada tahun 1992 yaitu dengan dikeluarkannya PP No. 24 tahun 1992 tanggal 29 April 1992 yang merupakan pelaksanaan dari UU No. 7 Tahun 1992 bentuk hukum Bank Tabungan Negara berubah menjadi Perseroan. Sejak nama Bank Tabungan Negara menjadi PT. Bank Tabungan Negara (Persero) dengan call name Bank BTN (Persero). Berdasarkan kajian konsultan independent, *Price*

Water House Coopers, pemerintah melalui menteri BUMN dalam surat No. 5 – 544/MMBU/2002 memutuskan Bank BTN (Persero) sebagai Bank umum dengan fokus bisnis pembiayaan perumahan tanpa subsidi. Organisasi adalah wadah kegiatan sejumlah manusia yang melakukan suatu kegiatan terencana dengan bekerjasama penuh kesadaran dengan yang terkait dalam hubungan formal dan rangkaian tertentu untuk mencapai tujuan yang ditentukan.

Ringkasan Pembahasan

Dalam pelaksanaan pemberian bank garansi di Bank BTN Cabang Bangkalan tentu terdapat syarat dan ketentuan yang ditetapkan oleh bank, yaitu :
Syarat-syarat Pembukaan Bank Garansi di Bank BTN Cabang Bangkalan yaitu :
Nasabah pemohon adalah koperasi atau badan usaha, Telah menjadi nasabah Bank BTN, Nasabah telah melakukan kesepakatan sebelumnya ,Pihak terjamin datang ke Bank BTN, Melampirkan perjanjian kontrak antara nasabh dengan penerima jaminan, Melampirkan legalitas perusahaan , Menyediakan kontra jaminan, Membayar biaya-biaya yang telah ditentukan oleh bank BTN.

Prosedur penerbitan bank garansi di bank BTN Cabang Bangkalan, yaitu nasabah datang ke bank BTN Cabang Bangkalan, menemui Occount Officer dan mengajukan permohonan pembukaan bank garansi, pemohon melengkapi persyaratan yang telah ditentukan oleh bank BTN Cabang Bangkalan, setelah semuanya dipenuhi oleh pemohon maka diterbitkan Bank Garansinya.

Biaya-biaya yang ada pada Bank Garansi di Bank BTN Cabang Bangkalan, yaitu Biaya Provisi, Biaya Administrasi, dan Bea Materai.

Bentuk Jaminan Bank Garansi di Bank BTN Cabang Bangkalan yaitu Jaminan Aktiva Tetap, Uang Tunai, Giro yang dibekukan, Deposito atau Sertifikat Deposito, dan Cek

Manfaat Bank Garansi Bagi Pemilik Proyek yaitu Penyusunan anggaran lebih mudah dan pasti karena penyediaan barang telah di kontrak leveransi, Bagi Bank (Pihak Penjamin) sebagai Sumber pendapatan bagi bank dari provisi/komisi dan Sumber dana bagi bank, jika agunan bank garansi uang tunai dan Bagi Kontraktor (Terjamin) yaitu dapat mengikuti tender proyek dan adanya kepastian pekerjaan atau penjualan barang-barang.

Permasalahan Serta Solusi dalam Pelaksanaan Pemberian Bank Garansi di Bank BTN Cabang Bangkalan

a. Permasalahan yang dihadapi Bank BTN Cabang Bangkalan

- a) Nasabah tidak memahami proses Bank Garansi
- b) Jaminan yang diberikan tidak sesuai dengan nilai kontra jaminan
- c) Nasabah tidak melengkapi persyaratan

b. Cara mengatasi Permasalahan yang terjadi di Bank BTN Cabang Bangkalan

- a) Jika nasabah tidak memahami proses Bank Garansi

Bank BTN Cabang Bangkalan berupaya menjelaskan secara lengkap dan terperinci serta memastikan bahwa nasabah akan paham dan dapat melaksanakan prosedur permohonan bank garansi dengan baik dan tertib.

- b) Jika jaminan yang disetor tidak sesuai nilai kontra jaminan

Apabila ada nasabah yang menyetorkan jaminan tidak sesuai dengan nilai kontra awal maka Bank BTN Cabang Bangkalan dapat menerima dalam bentuk aktiva.

c) Jika nasabah tidak melengkapi persyaratan

Biasaya selama ini Bank BTN Cabang Bangkalan menyelesaikan kendala ini dengan membantu nasabahnya untuk melengkapi persyaratannya. karena nasabah pemohon adalah nasabah Bank BTN Cabang Bangkalan sehingga Bank BTN Cabang Bangkalan sebelumnya sudah mengetahui tentang seluk beluk nasabahnya.

Kesimpulan

Penerbitan bank Garansi di Bank BTN Cabang Bangkalan akan terlaksana jika syarat-syarat yang telah ditentukan oleh bank telah terlaksana dengan baik dan membayar biaya-biaya yang harus dipenuhi oleh nasabah pemohon sebelum surat bank garansi tersebut diterbitkan oleh Bank BTN Cabang Bangkalan.

Saran

1. Bank BTN Cabang Bangkalan harus mengenalkan Bank Garansi kemasyarakat luas
2. Bila pemohon tidak melengkapi persyaratan maka Bank BTN Cabang Bangkalan tidak boleh memproses pengajuan penerbitan bank garansi
3. Bank BTN Cabang Bangkalan hendaknya mendahulukan pemohon bank garansi (pihak terjamin) yang dapat memberikan penyetoran jaminan sesuai kontrak.

DAFTAR PUSTAKA

Ade, Arthesa, dan Edia, Handiman. 2009, *Bank & Lemabaga Keuangan Bukan Bank*. PT Indeks

Aprilia Wulandari. 2010. “Prosedur Penerbitan Bank Garansi di PT. Bank X Cabang Gersik (Persero)”. Tugas Akhir tak diterbitkan, STIE Perbanas Surabaya

Kasmir. 2010. *Bank dan Lambaga Keuangan Lainnya*. Jakarta : Rajawali Pers

———.2012,. *Dasar-Dasar Perbankan*.Jakarta : Rajawali Pers

Taswan, 2012.*Akuntansi Perbankan* , Edisi ketiga. Yogyakarta : UPP STIM
YKPN

<http://repository.usu.ac.id/bitstream/123456789/28394/4/Chapter%20I.pdf> diakses
15 sep 2014

<http://indrianidarwis.blogspot.com/2011/03/pengertian-dan-dasar-hukum-bank-garansi.html>diakses 15 sep 2014

<http://edratna.wordpress.com>diakses 15 sep 2014

<http://www.lawskripsi.com/>diakses 15 sep 2014

http://eprints.undip.ac.id/15700/1/Lia_Laurensia.pdf diakses 17 Oktober 2014