

## BAB V

### PENUTUP

#### 5.1 Kesimpulan

Penelitian ini bertujuan untuk mengkaji pengaruh profitabilitas, struktur aset, ukuran perusahaan dan pertumbuhan aset terhadap struktur modal. Sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah perusahaan *real estate and property* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada periode 2015 – 2018. Berdasarkan kriteria sampel yang telah ditentukan didapatkan 36 perusahaan dan N sebanyak 144. Teknik pengambilan sampel menggunakan *purposive sampling* dengan kriteria yang sudah ditentukan. Variabel yang digunakan dalam penelitian ini adalah struktur modal (DER) sebagai variabel terikat, sedangkan profitabilitas (ROA), struktur aset, ukuran perusahaan dan pertumbuhan aset sebagai variabel bebas. Dari hasil analisis deskriptif maupun pengujian hipotesis menggunakan regresi linear berganda dapat disimpulkan bahwa:

1. Profitabilitas secara parsial berpengaruh negatif dan signifikan terhadap struktur modal.
2. Struktur Aset secara parsial berpengaruh positif dan signifikan terhadap struktur modal.
3. Ukuran perusahaan secara parsial berpengaruh positif dan signifikan terhadap struktur modal.

4. Pertumbuhan Aset secara parsial berpengaruh negatif dan tidak signifikan terhadap struktur modal.
5. Profitabilitas, struktur aset, ukuran perusahaan dan pertumbuhan aset secara simultan berpengaruh signifikan terhadap struktur modal.

## **5.2 Keterbatasan Penelitian**

Berdasarkan penelitian yang dilakukan, terdapat beberapa keterbatasan dalam penelitian ini. beberapa keterbatasan antara lain sebagai berikut:

1. Penelitian ini hanya menggunakan populasi perusahaan *real estate and property* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia, sehingga data yang diperoleh terbatas.
2. Model regresi memiliki koefisien determinasi sebesar 34,4% dan sisanya dipengaruhi oleh variabel lain diluar variabel yang diteliti.

## **5.3. Saran**

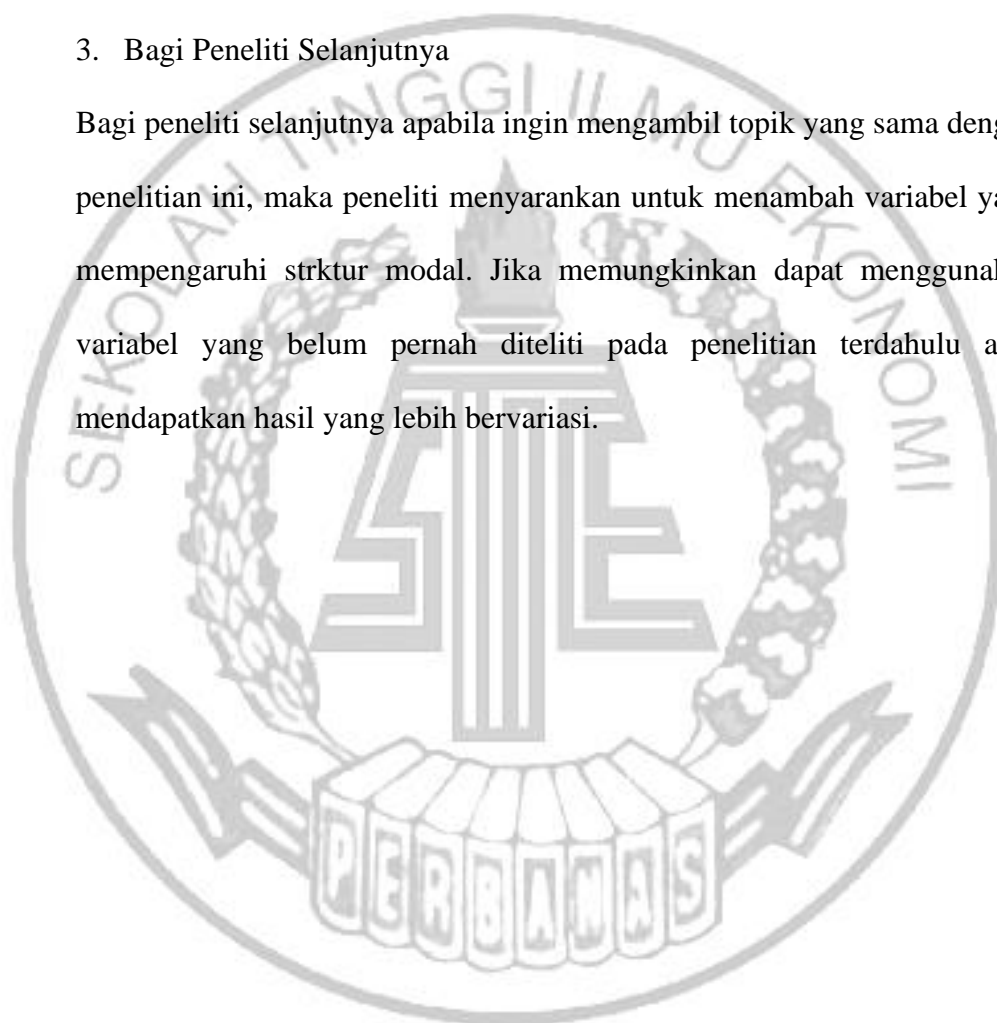
Berdasarkan keterbatasan dan hasil penelitian ini, maka peneliti dapat memberikan saran-saran bagi peneliti selanjutnya maupun pengambilan keputusan bagi perusahaan dan investor yang berhubungan dengan penelitian ini. Saran tersebut adalah sebagai berikut:

1. Bagi perusahaan  
Sebaiknya manajemen perusahaan lebih memperhatikan profitabilitas, struktur aset dan ukuran perusahaan untuk menentukan keputusan struktur modalnya, dikarenakan dalam penelitian ini memiliki pengaruh yang signifikan.
2. Bagi Kreditur

Sebelum para kreditur melakukan keputusan untuk meminjamkan dananya, sebaiknya kreditur memperhatikan profitabilitas, struktur aset dan ukuran perusahaan debitur, sehingga kreditur mengetahui bagaimana prospek perusahaan maupun kemampuan dalam membayar kewajiban di masa depan.

### 3. Bagi Peneliti Selanjutnya

Bagi peneliti selanjutnya apabila ingin mengambil topik yang sama dengan penelitian ini, maka peneliti menyarankan untuk menambah variabel yang mempengaruhi struktur modal. Jika memungkinkan dapat menggunakan variabel yang belum pernah diteliti pada penelitian terdahulu agar mendapatkan hasil yang lebih bervariasi.



## DAFTAR RUJUKAN

- A.A Ngr Ag Ditya Yudi Primantara dan Made Rusmala Dewi. 2016. "Pengaruh Likuiditas, Profitabilitas, dan Pajak Terhadap Struktur Modal". *E-Jurnal Manajemen*. Vol. 5, No. 5. Hlm 2696–2726
- Agus, R. Sartono. 2010. *Manajemen Keuangan Teori dan Aplikasi*. Edisi Keempat. Yogyakarta: BPFE
- Anantia Dewi Eviani. 2015. "Pengaruh struktur aktiva, pertumbuhan penjualan, dividend payout ratio, likuiditas dan profitabilitas terhadap struktur modal". *Jurnal Akuntansi Dan Sistem Teknologi Informasi*. Vol. 11 No. 2. Hlm 194–202
- Angrita Denziana, & Eilien Delicia Yunggo. 2017. "Pengaruh Profitabilitas, Struktur Aktiva, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Struktur Modal Perusahaan Pada Perusahaan Real Estate dan Property Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2015". *Jurnal Akuntansi Dan Keuangan*. Vol. 8, No. 1. Hlm 51–67
- Darya, I. G. P., dan Maesaroh, Siti. 2016. "The Influence Of Asset Structural, Growth Opportunity, Profitability and Sales Growth To Capital Structural in Consumer Goods Company Listed in Indonesia Stock Exchange (Idx)". *IOSR Journal of Economics and Finance*. Vol 7, No. 4. Hlm 29–39. <https://doi.org/10.9790/5933-0704012939>
- Dewi, D. A. I. Y. M., dan Sudiarta, G. M. 2017. "Pengaruh Profitabilitas, Ukuran Perusahaan, Dan Pertumbuhan Aset Terhadap Struktur Modal dan Nilai Perusahaan". *E-Jurnal Manajemen*. Vol 6, No. 4. Hlm 2222–2252.
- Dewi Utari, Ari Purwanti dan Darsono Prawironegoro. 2014. *Manajemen Keuangan*. In Mitra Wacana Media (Revisi). Jakarta.
- Evelyn Wijaya. 2016. "Dinamika Ukuran Perusahaan, Tangibilitas, Likuiditas dan Profitabilitas Terhadap Struktur Modal Industri Sektor Perdagangan periode Krisis Global (2008-2009) dan Periode Pasca Krisis Global (2010-2011)". *E-ISSN*. Vol. 1 No. 1. Hlm 34–50.
- Ghozali, Imam. 2005. *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program SPSS*. Edisi 3. Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- \_\_\_\_\_, 2013. *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program IBM SPSS 21 Update PLS Regresi*. Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- \_\_\_\_\_. 2016. *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program SPSS*. In Universitas Diponegoro (Cetakan VI). Semarang.
- Houston, Brigham Eugene F. dan Joel F. 2011. *Dasar-dasar Manajemen Keuangan*. In Salemba Empat. Cengage Learning (Edisi 11). Jakarta.
- Insiroh, L. 2014. "Pengaruh Profitabilitas, Ukuran Perusahaan, Pertumbuhan Aset,

- dan Struktur Aset Terhadap Struktur Modal". *Jurnal Ilmu Manajemen*. Vol 2. Hlm 979.
- Irwan, Osman Lewangka. dan Muhtar Sapiri. 2018. "Pengaruh Profitabilitas, Struktur Aset dan Ukuran Perusahaan Terhadap Struktur Modal (Studi Perusahaan Manufaktur Pada Bursa Efek Indonesia Periode 2012-2016)", *Indonesian Journal Of Business and Management*. Vol. 4, No. 2. Hlm 119–130.
- Kasmir. 2010. *Pengantar Manajemen Keuangan*. In Kencana Prenada Media Group. Jakarta.
- Kuncoro, Mudrajad. 2013. *Metode Riset Untuk Bisnis dan Ekonomi*. In Erlangga (Edisi 4). Jogjakarta.
- Mamduh dan Abdul Halim. 2016. *Analisa Laporan Keuangan*. In UPP STIM YKPN (Edisi 5). Yogyakarta.
- Ni Luh Ayu Amanda Mas Juliantika dan Made Rusmala Dewi. 2016. "Pengaruh Profitabilitas, Ukuran perusahaan, Likuiditas dan Risiko Bisnis Terhadap Struktur Modal Pada Perusahaan Property dan Real Estate". *E-Jurnal Manajemen*. Vol. 5, No.7. Hlm 4161–4192.
- Purwohandoko. 2017. "The Influence of Firm's Size, Growth, and Profitability on Firm Value with Capital Structure as the Mediator: A Study on the Agricultural Firms Listed in the Indonesian Stock Exchange". *International Journal of Economics and Finance*. Vol 9, No. 8. Hlm 103. <https://doi.org/10.5539/ijef.v9n8p103>
- Riyanto, B. 2010. *Dasar-dasar Pembelanjaan Perusahaan*. In BPFE Yogyakarta (Edisi 4). Yogyakarta.
- Sari, A. N., dan Oetomo, H. W. 2016. "Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Pertumbuhan Aset dan Ukuran Perusahaan Terhadap Struktur Modal". *Ilmu Dan Riset Manajemen*. Vol 5. Hlm 1–18.
- Sartono, Agus. 2010. *Manajemen Keuangan Teori dan Aplikasi*. In BPFE Yogyakarta (Edisi 4). Yogyakarta.
- Sitanggang, J. 2013. *Manajemen Keuangan Perusahaan Lanjutan*. In Mitra Wacana Media (Edisi 1, p. 222).
- Songul Kakilli Acaravci. 2015. "The Determinants of Capital Structure: Evidence from the Turkish Manufacturing Sector", *Internasional Journal of Economics and Financial Issues*. Vol. 5, No. 1. Hlm 158-171
- Suad Hasnan dan Enny Pudjiastuti. 2012. *Dasar-dasar Manajemen Keuangan*. In UPP STIM YKPN (Edisi 5). Yogyakarta.
- Suartini, Sri., dan Hari, Sulistiyo. 2017. *Analisa Laporan Keuangan (Kesatu)*. Mitra Wacana Media. Jakarta.

Sudana, I. Made. 2015. *Manajemen Keuangan Perusahaan*. In Erlangga (Edisi 2). Jakarta.

Sujarweni, V. Wiratna. 2015. *SPSS Untuk Penelitian*. (Florent, Ed.). Pustaka Baru Press. Yogyakarta.

Syamsuddin, L. 2009. *Manajemen Keuangan Perusahaan*. In RajaGrafindo Persada.

Website resmi Bursa Efek Indonesia (<https://www.idx.co.id/> diakses pada 15 Juni 2019)

Website resmi Saham OK (<https://www.sahamok.com/> diakses pada 10 Juni 2019)

Website resmi *Consumer News and Business Channel* Indonesia (<https://www.cnbcindonesia.com/> diakses pada 23 juli 2019)

