

**PENGARUH FDR, DPK, MARGIN KEUNTUNGAN, CAR  
TERHADAP PEMBIAYAAN MURABAHAH  
PADA BANK SYARIAH**

**SKRIPSI**

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Penyelesaian  
Program Pendidikan Sarjana  
Program Studi Akuntansi



Oleh:

**MULAZIMATUS SAKINAH**  
**2015310024**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI PERBANAS  
SURABAYA  
2019**

**PENGARUH FDR, DPK, MARGIN KEUNTUNGAN, CAR  
TERHADAP PEMBIAYAAN MURABAHAH  
PADA BANK SYARIAH**

**SKRIPSI**

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Penyelesaian  
Program Pendidikan Sarjana  
Program Studi Akuntansi



Oleh:

**MULAZIMATUS SAKINAH**  
**2015310024**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI PERBANAS  
SURABAYA  
2019**

**PENGARUH FDR, DPK, MARGIN KEUNTUNGAN, CAR  
TERHADAP PEMBIAYAAN MURABAHAH  
PADA BANK SYARIAH**

Diajukan oleh :

**MULAZIMATUS SAKINAH  
NIM : 2015310024**

Skripsi ini telah dibimbing  
Dan dinyatakan siap diujikan

**Dosen Pembimbing,  
Tanggal : 17/08 2019**



**(Dra. Nur Suci I. Mei Murni, Ak., MM.)**  
**(07010560402)**

**PENGARUH FDR, DPK, MARGIN KEUNTUNGAN DAN CAR  
TERHADAP PEMBIAYAAN MURABAHAH  
PADA BANK SYARIAH**

Disusun oleh

**MULAZIMATUS SAKINAH**

**2015310024**

Dipertahankan di depan Tim Penguji  
dan dinyatakan Lulus Ujian Skripsi  
Pada tanggal 16 Agustus 2019

Tim Penguji

**Ketua : Dr.Kautsar R. S. MSA. AK. BKP., SAS. CA**

**Sekretaris : Dra. Nur Suci I. Mei Murni, Ak., M.M.CA.**

**Anggota : Dewi Murdiawati. SE., MM**



## PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Mulazimatus Sakinah  
Tempat, Tanggal Lahir : Gresik, 14 Maret 1998  
N.I.M : 2015310024  
Program Studi : Akuntansi  
Program Pendidikan : Sarjana  
Konsentrasi : Akuntansi Perbankan  
Judul : Pengaruh FDR, DPK, Margin Keuntungan dan CAR terhadap Pembiayaan Murabahah Pada Bank Syariah

**Disetujui dan diterima baik oleh :**

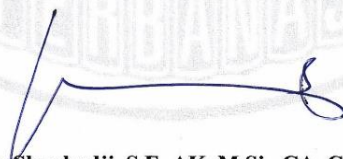
Dosen Pembimbing,  
Tanggal : 26-9-2019



**(Dra. Nur Suci I. Mei Murni, Ak., MM.CA)**

**(07010560402)**

Ketua Program Studi Sarjana Akuntansi  
Tanggal : 26-09-2019



**(Dr. Nanang Shonhadji, S.E, AK., M.Si., CA., CIBA., CMA)**

**(0731087601)**

# MOTTO

Mulailah dari tempatmu berada

Gunakan yang kau punya

Lakukan yang kau bisa

Ikhtiar

DO THE BEST AND PRAY, GOD WILL TAKE  
CARE OF THE REST 😊



## PERSEMBAHAN

Alhamdulillah, puji syukur kepada Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunianya sehingga saya dapat menyelesaikan penyusunan skripsi dengan baik, semoga keberhasilan ini menjadi satu langkah awal untuk meraih cita-cita saya dan semoga setiap perbuatan dan langkah ini bermanfaat untuk orang lain. AMIN

Skripsi ini saya persembahkan untuk orang-orang yang selalu mendoakan, mensupport, dan yang mendampingi selama pembuatan skripsi ini. Untuk itu saya ucapkan terimakasih kepada :

### My Family

Saya ucapkan banyak terimakasih kepada keluarga yang telah mendoakan saya terutama kepada best mom and dad yang doanya tidak pernah putus, memberikan semangat, nasehat dan kasih sayang yang sangat luar biasa. Saya sangat bersyukur kepada Allah SWT karna telah menitipkan saya kepada dua orang tua yang sangat ikhlas menyayangi dan merawat dengan kelembutan hati mereka. Semoga mereka diberikan kesehatan dan rezeki yang berkah untuk keluarga dan orang sekitar.

### My Friends

Saya ucapkan banyak terimakasih kepada teman satu kampus (STIE Perbanas SBY) Sri Umami Eliyanti, Muhammad Ainul Muttaqin, Riya Datun Nasiha, teman seperjuangan yang dari awal kuliah selalu bersama dalam keadaan apapun. Terimakasih kepada M. Rofiq yang telah menemani dari awal skripsi hingga saat ini, terimakasih atas support serta motivasi yang diberikan, you've given peace in my heart.

Terimakasih juga kepada teman makan, teman kencan, Nur Ain dan Alike Dewi atas supportnya, yang sudah membuat sasaya happy disaat lagi bored, ONE BRAIN Tankyou guys.

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT, atas rahmat dan Karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Pengaruh FDR, DPK, Margin Keuntungan dan CAR terhadap Pembiayaan Murabahah Pada Bank Syariah”. Penulisan skripsi ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat kelulusan untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S1) Jurusan Akuntansi di STIE Perbanas Surabaya. Skripsi ini mungkin tidak dapat diselesaikan oleh penulis tanpa dukungan dan bantuan dari berbagai pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu, pada kesempatan ini peneliti menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Allah SWT, yang telah memberikan Rahmat dan Karunia-Nya berupa kesehatan dan kelancaran dalam pengerjaan skripsi hingga ke tahap ini.
2. Bapak Dr. Yudi Sutarso, S.E., M.Si. selaku ketua STIE Perbanas Surabaya.
3. Bapak Dr. Nanang Shonhadji, S.E., AK., M.SI., CA, CIBA, CMA selaku ketua prodi Sarjana Akuntansi STIE Perbanas Surabaya.
4. Ibu Dra. Nur Suci I Mei Murni, Ak., M.Si., CA selaku dosen pembimbing yang telah banyak memberikan bimbingan baik secara langsung maupun tidak langsung serta memberikan banyak ilmu kepada penulis sehingga terselesaikannya penelitian ini.
5. Ibu Riski Aprillia Nita, S.E., M.A, selaku dosen wali yang membimbing dan mengarahkan.



6. Seluruh Bapak dan Ibu dosen pengajar dan seluruh staff STIE Perbanas Surabaya yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat bagi saya.

Akhir kata penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih terdapat banyak kekurangan. Karena itu, penulis mohon saran dan kritik yang sifatnya membangun dan semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi kita semua serta dapat berguna sebagai tambahan informasi dan pengetahuan.

Surabaya, oktober 2019

Penulis



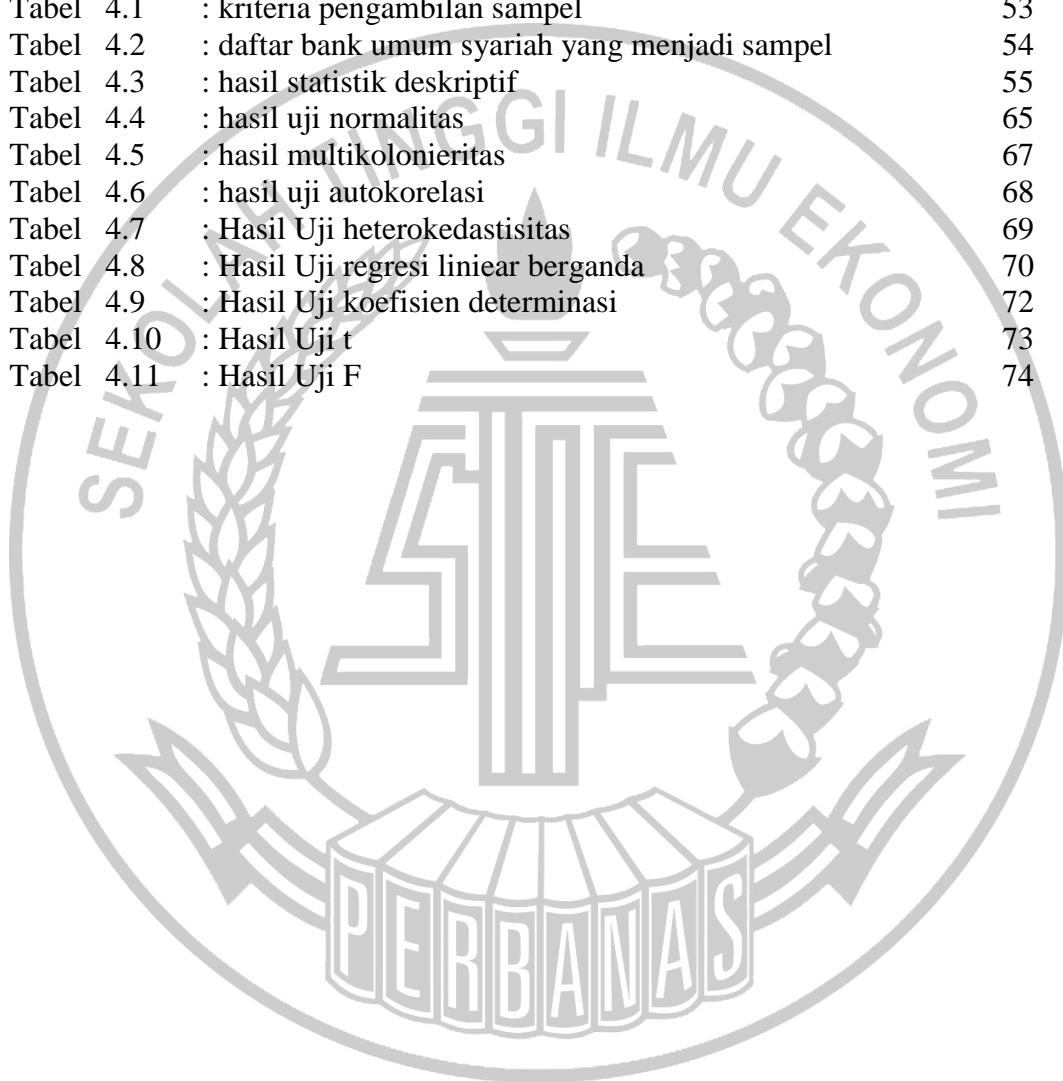
## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN SIAP DIUJI.....	ii
HALAMAN LULUS UJIAN SKRIPSI.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI.....	iv
HALAMAN MOTTO.....	v
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
<i>ABSTRACT</i> .....	xiv
ABSTRACT.....	xv
BAB 1.....	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	7
1.3 Tujuan penelitian.....	7
1.4 Manfaat Penelitian.....	7
1.5 Sistematika Penulisan Skripsi.....	8
BAB II.....	11
TINJUAN PUSTAKA.....	11
2.1 Penelitian Terdahulu.....	11
2.2 Landasan Teori.....	25
2.3 Kerangka Pemikiran.....	39
2.4 Hipotesis Penelitian.....	40
BAB III.....	41
METODE PENELITIAN.....	41
3.1 Rancangan Penelitian.....	41
3.2 Batasan Penelitian.....	41

3.3	Identifikasi Variabel .....	41
3.4	Definisi Operasional dan pengukuran Variabel .....	42
3.5	Populasi, Sampel dan Teknik Pengambilan Sampel .....	45
3.6	Data dan Metode Pengumpulan Data .....	46
3.7	Teknik Analisis Data .....	46
BAB IV .....		53
GAMBARAN SUBYEK PENELITIAN DAN ANALISIS DATA .....		53
4.1	Gambaran Subyek Penelitian .....	53
4.2	Analisis Data .....	54
4.3	Uji Asumsi Klasik .....	65
4.4	Uji Analisis Regresi Linier Berganda.....	69
4.5	Pembahas.....	75
BAB V .....		82
PENUTUP.....		82
5.1	Kesimpulan.....	82
5.2	Keterbatasan Penelitian.....	82
5.3.	Saran.....	83
DAFTAR PUSTAKA		
LAMPIRAN		

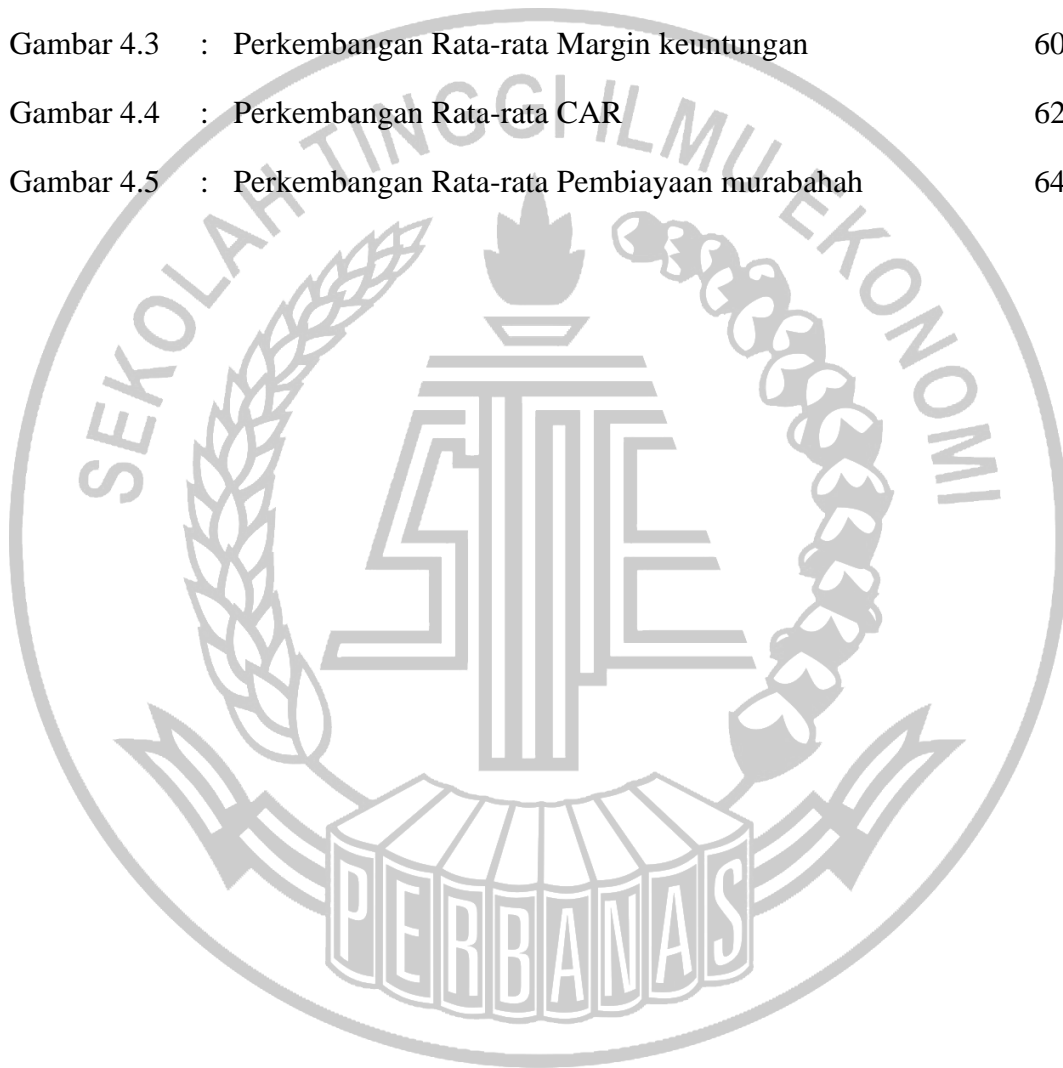
## DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 : Rata-rata pembiayaan murabahah perbankan syariah di indonesia	4
Tabel 2.1 : matriks penelitian terdahulu	25
Tabel 4.1 : kriteria pengambilan sampel	53
Tabel 4.2 : daftar bank umum syariah yang menjadi sampel	54
Tabel 4.3 : hasil statistik deskriptif	55
Tabel 4.4 : hasil uji normalitas	65
Tabel 4.5 : hasil multikolonieritas	67
Tabel 4.6 : hasil uji autokorelasi	68
Tabel 4.7 : Hasil Uji heterokedastisitas	69
Tabel 4.8 : Hasil Uji regresi linier berganda	70
Tabel 4.9 : Hasil Uji koefisien determinasi	72
Tabel 4.10 : Hasil Uji t	73
Tabel 4.11 : Hasil Uji F	74



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	: Kerangka pemikiran	39
Gambar 4.1	: Perkembangan Rata-rata FDR	57
Gambar 4.2	: Perkembangan Rata-rata DPK	58
Gambar 4.3	: Perkembangan Rata-rata Margin keuntungan	60
Gambar 4.4	: Perkembangan Rata-rata CAR	62
Gambar 4.5	: Perkembangan Rata-rata Pembiayaan murabahah	64



## DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Daftar sampel
- Lampiran 2 : Hasil perhitungan FDR
- Lampiran 3 : Hasil perhitungan DPK
- Lampiran 4 : Hasil perhitungan Margin Keuntungan
- Lampiran 5 : Hasil perhitungan CAR
- Lampiran 6 : Hasil perhitungan Pembiayaan Murabahah
- Lampiran 7 : Hasil Uji Statistik



**FDR, EFFECT OF TPF, PROFIT MARGIN, AND CAR  
TO MURABAHAH FINANCING  
IN SHARIA BANKS**

Mulazimatus Sakinah

2015310024

STIE Perbanas Surabaya

Email : [2015310024@students.perbanas.ac.id](mailto:2015310024@students.perbanas.ac.id)

**ABSTRACT**

*This study aims to determine the influence of Financing to Deposit Ratio, Third Party Funds, Profit Margin, Capital Adequacy Ratio on Murabahah Financing. The population in this study is islamic banking companies in 2013-2017. The total sample in this study were 10 islamic banks. This study uses purposive sampling method of analysis consists of descriptive statistics, classical assumption tests. The results of this study indicate that the profit margin has a significant effect on murabahah financing. This study failed to prove the influence of third party funds, financing to deposit ratio, capital adequacy ratio against murabahah financing.*

**Keywords :** *Financing to Deposit ratio, Third Party Funds, Capital Adequacy Ratio and Murabahah Financing.*

**PENGARUH FDR, DPK, MARGIN KEUNTUNGAN DAN CAR  
TERHADAP PEMBIAYAAN MURABAHAH  
PADA BANK SYARIAH**

Mulazimatus Sakinah

2015310024

STIE Perbanas Surabaya

Email : [2015310024@students.perbanas.ac.id](mailto:2015310024@students.perbanas.ac.id)

**ABSTRAK**

Penelitian ini memiliki tujuan untuk mengetahui adanya pengaruh Financing to Deposit Ratio (FDR), Dana Pihak Ketiga, Margin Keuntungan dan Capital Adequacy Ratio (CAR) terhadap Pembiayaan Murabahah. Populasi dalam Penelitian ini adalah perusahaan perbankan syariah pada tahun 2013-2016. Total sampel pada penelitian ini berjumlah 10 bank syariah. Penelitian ini menggunakan metode purposive sampling serta menggunakan regresi linier berganda sebagai alat analisis data. Metode analisisnya terdiri dari statistik deskriptif, uji asumsi klasik. Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa Margin Keuntungan memiliki pengaruh yang signifikan terhadap Pembiayaan Murabahah. Penelitian ini tidak berhasil membuktikan adanya pengaruh Financing to Deposit Ratio (FDR), Dana Pihak Ketiga, dan Capital Adequacy Ratio (CAR) terhadap Pembiayaan Murabahah.

Kata Kunci : Financing to Deposit Ratio (FDR), Dana Pihak Ketiga, Margin Keuntungan, Capital Adequacy Ratio (CAR) dan Pembiayaan Murabahah.