

**PELAKSANAAN KREDIT PENSIUN DI BANK TABUNGAN
PENSIUNAN NASIONAL KCP BOJONEGORO**

RANGKUMAN TUGAS AKHIR



Oleh :

RENDY EKO PRIYANTO

NIM : 2010110042

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI PERBANAS

SURABAYA

2013

PENGESAHAN RANGKUMAN TUGAS AKHIR

Nama : Rendy Eko Priyanto
Tempat, Tanggal Lahir : Bojonegoro, 30 Januari 1992
NIM : 2010110042
Program Pendidikan : Diploma III
Jurusan : Manajemen
Program Studi : Manajemen Keuangan dan Perbankan
Judul : Pelaksanaan Kredit Pensiun Di Bank
Tabungan Pensiunan Nasional Kantor
Cabang Bojonegoro

Disetujui dan diterima baik oleh :

Dosen Pembimbing

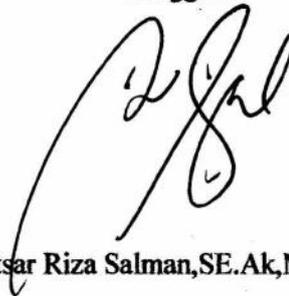
Ketua Program Diploma

Tanggal :

Tanggal :



Drs. Sudjarno E Supriyono M.M



Kautsar Riza Salman, SE, Ak, MSA, BKP, SAS

I. PENDAHULUAN

Peran perbankan dalam pembangunan ekonomi adalah mengalirkan dana bagi kegiatan ekonomi yaitu salah satunya dalam bentuk perkreditan bagi masyarakat perseorangan atau badan usaha.

Dengan meningkatnya kebutuhan masyarakat akan kredit khususnya bagi para pensiun. Bank Tabungan Pensiunan Nasional memberikan fasilitas Kredit Pensiun yang diberikan untuk pembiayaan baik untuk konsumtif maupun untuk usaha di hari tua. Dulu pelaksanaannya, sejak tahun 1976 PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional menyediakan kredit untuk para pensiunan yang berlangsung hingga saat ini. Kredit pensiun diperuntukan bagi pemohon atau calon debitur perorangan yang membutuhkan dan memenuhi persyaratan yang diberikan oleh Bank dengan tujuan penggunaan untuk memenuhi keperluannya dan tidak bertentangan dengan hukum yang berlaku.

Berdasarkan latar belakang tersebut, maka penulis memilih judul Tugas Akhir “PELAKSANAAN KREDIT PENSIUN DI BANK TABUNGAN PENSIUNAN NASIONAL (BTPN) KANTOR CABANG PEMBANTU BOJONEGORO”.

II. TUJUAN PENELITIAN

1. Untuk mengetahui ketentuan umum dan persyaratan dalam produk kredit pensiun di Bank BTPN KCP Bojonegoro.

2. Untuk mengetahui proses pemberian fasilitas Kredit Pensiun di Bank BTPN KCP Bojonegoro.
3. Untuk mengetahui manfaat yang ada dalam pemberian fasilitas Kredit Pensiun di Bank BTPN KCP Bojonegoro.
4. Untuk mengetahui proses perhitungan angsuran Kredit Pensiun di Bank BTPN KCP Bojonegoro.
5. Untuk mengetahui prosedur pelunasan Kredit Pensiun di Bank BTPN KCP Bojonegoro.
6. Untuk mengetahui hambatan yang dihadapi Bank BTPN KCP Bojonegoro.
7. Untuk mengetahui pemecahan masalah yang dilakukan Bank BTPN KCP Bojonegoro.

II LANDASAN TEORI

Menurut Undang-Undang No. 7 Tahun 1992 tentang Perbankan : Kredit adalah penyediaan uang atau tagihan yang dapat dipersamakan dengan itu, berdasarkan persetujuan kesepakatan pinjam-meminjam antara bank dengan pihak lain yang mewajibkan pihak meminjam untuk melunasi hutangnya setelah jangka waktu tertentu dengan jumlah bunga, imbalan atau pembagian hasil keuntungan.

Untuk lebih memperjelas pengertian kredit, maka para ahli mendefinisikan arti Kredit sebagai berikut :

Menurut (Taswan. 2006 : 155) bahwa pengertian kredit secara sederhana dapat diartikan sebagai berikut :

Penyediaan uang atau tagihan yang dapat dipersamakan dengan itu, berdasarkan persetujuan pinjam meminjam antara pihak bank dengan pihak lain, dimana peminjam berkewajiban melunasi hutangnya setelah jangka waktu tertentu dengan jumlah bunga atau bagi hasil yang telah ditentukan.

III. GAMBARAN SUBYEK PENELITIAN

Bank Tabungan Pensiunan Nasional KCP Bojonegoro alamat Jl Teuku Umar 113 Bojonegoro yang merupakan kantor cabang pembantu dari Bank Tabungan Pensiunan Nasional (BTPN) cabang Indrapura yang beralamat Jl. Indrapura No.1 EFG Surabaya

IV. PEMBAHASAN MASALAH

Kredit Pensiun yang disediakan oleh Bank Tabungan Pensiunan nasional diberikan untuk pembiayaan baik untuk konsumtif maupun untuk usaha di hari tua. Dulu pelaksanaannya, sejak tahun 1976 PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional menyediakan kredit untuk para pensiunan yang berlangsung hingga saat ini. Kredit pensiun diperuntukan bagi pemohon atau calon debitur perorangan yang membutuhkan dan memenuhi persyaratan yang diberikan oleh Bank dengan tujuan penggunaan untuk memenuhi keperluannya dan tidak bertentangan dengan hukum yang berlaku. Dalam pembahasan masalah ini dibahas mengenai bagaimana ketentuan dan persyaratan, prosedur pemberian, manfaat, penghitungan angsuran, pelunasan, serta permasalahan yang dihadapi dan alternatif penyelesaiannya dalam pelaksanaan Kredit Pensiunan di Bank BTPN Kantor Cabang Pembantu Bojonegoro.

V. KESIMPULAN

1. Kredit Pensiun adalah fasilitas kredit yang diberikan Bank BTPN Kantor Cabang Pembantu Bojonegoro kepada debitur yang memenuhi syarat dan ketentuan dengan status pensiun.
2. Prosedur pemberian kredit pensiun pada Bank BTPN Kantor Cabang Bojonegoro adalah sebagai berikut :
 - a. Nasabah melengkapi persyaratan dokumen dan cek kelengkapan dokumen.
 - b. Verifikasi keaslian dan keabsahan dokumen serta informasi kredit.
 - c. Interview nasabah, input data, simulasi dan checking
 - d. Approval/persetujuan kredit
 - e. Pencetakan dokumen kredit
 - f. Proses pengikatan kredit
 - g. Pembukuan dan pencairan kredit
 - h. Penarikan kredit
 - i. Administrasi dan dokumen kredit
3. Manfaat dari pemberian fasilitas Kredit Pensiun.
 - a. bagi bank adalah memperoleh pendapatan dari berbagai sumber diantaranya adalah pendapatan dari angsuran bunga, biaya tata laksana, dan pendapatan denda atas pelunasan lebih awal.
 - b. bagi nasabah adalah dapat digunakan sebagai modal usaha produktif, baik untuk modal atau investasi maupun untuk kebutuhan konsumtif, sesuai dengan kebutuhan debitur serta kemudahan dalam memperoleh fasilitas kredit dengan jaminan SKEP yang bukan merupakan benda.

4. Proses perhitungan Kredit Pensiun dihitung menggunakan suku bunga anuitas. Pembayaran angsuran pinjaman dilakukan melalui pemotongan uang pensiun bulanan.
5. Adapun prosedur penutupan/pelunasan Kredit Pensiun adalah sebagai berikut :
 - a. Registrasi penutupan/pelunasan dini kredit pensiun.
 - b. Mengetahui saldo pinjaman terakhir kredit pensiun melalui CA.
 - c. CA membuatkan surat keterangan pelunasan dan kuitansi.
 - d. Menyerahkan surat/bukti untuk pengambilan SKEP yang bisa digunakan untuk mengambil SKEP setelah dua puluh hari kerja
 - e. nasabah melakukan pembayaran/pelunasan kredit pensiun melalui kasir/teller kredit.
6. Kendala yang dihadapi Bank BTPN dalam penyaluran kredit pensiun :
 - a. Nasabah yang pengambilan gajinya bukan di Bank BTPN tidak rutin mengambil gajinya selama 3 bulan berturut-turut.
 - b. Kurangnya kantor kas pembantu.
 - c. Adanya pesaing baru dalam penyaluran Kredit Pensiun
7. Penyelesaian yang dilakukan oleh pihak Bank BTPN dalam menangani kendala yang akan dihadapi :
 - a. Pihak bank mendatangi rumah nasabah untuk memeriksa kebenaran nasabah
 - b. Mengundang para pensiunan untuk menghadiri sosialisasi kredit.
 - c. Memberikan bunga yang ringan dan dibebaskan dari biaya administrasi.

DAFTAR RUJUKAN

Ismail. 2010. *Manajemen Perbankan*. Surabaya: Kencana.

Kasmir. 2010. *Manajemen Perbankan*. Edisi Revisi. Jakarta: Rajawali Pers.

Taswan. 2006. *Manajemen Perbankan Konsep, Teknik dan Aplikasi*. Yogyakarta
UPP STIM YKPn

Undang-Undang RI Nomor 10 Tahun 1998 tanggal 10 Nopember 1998

www.kamusbahasaindonesia.org di akses tanggal 15 Januari 2013

Webside Bank BTPN : www.bankbtpn.co.id di akses tanggal 19 Agustus 2012

Website asuransi Allianz : www.allianz.co.id di akses tanggal 19 Februari 2013

Website TASPEN : www.taspen.com di akses tanggal 19 Februari 2013

memorandum Bank BTPN.2011