

**PENGARUH FAKTOR DEMOGRAFI, *OVERCONFIDENCE*
DAN *MENTAL ACCOUNTING* TERHADAP
KEPUTUSAN BERINVESTASI**

SKRIPSI

Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Penyelesaian
Program Pendidikan Sarjana
Program Studi Manajemen



Oleh :

RIYA RISKI PRATAMI
NIM : 2014210905

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI PERBANAS
SURABAYA
2018

**PENGARUH FAKTOR DEMOGRAFI, *OVERCONFIDENCE*
DAN *MENTAL ACCOUNTING* TERHADAP
KEPUTUSAN BERINVESTASI**

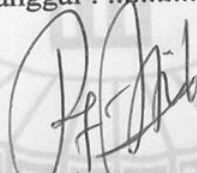
Diajukan Oleh :

RIYA RISKI PRATAMI

NIM : 2014210905

Skripsi ini telah dibimbing
dan dinyatakan siap diujikan

Dosen Pembimbing,
Tanggal : 18 Januari 2018



((Rohmad Fuad Armansyah, S.E., M.Si))

SKRIPSI

**PENGARUH FAKTOR DEMOGRAFI, *OVERCONFIDENCE*
DAN *MENTAL ACCOUNTING* TERHADAP
KEPUTUSAN BERINVESTASI**

Disusun Oleh :


RIYA RISKI PRATAMI

NIM : 2014210905

Dipertahankan di depan Tim Penguji
dan dinyatakan Lulus Ujian Skripsi
Pada Tanggal: 8 Februari 2018

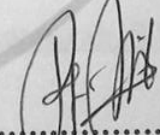
Tim Penguji

Ketua : Dr. Muazaroh. S.E., M.T.



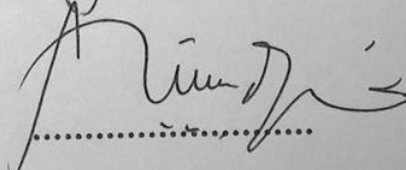
.....

Sekretaris : Rohmad Fuad Armansyah, S.E.,M.Si.



.....

Anggota : Linda Purnama Sari, S.E., M.Si



.....

PENGESAHAN SKRIPSI

Nama Mahasiswa : Riya Riski Pratami
Tempat, Tanggal Lahir : Ternate, 20 Juli 1996
N.I.M : 2014210905
Program Studi : Manajemen
Program Pendidikan : Sarjana
Konsentrasi : Manajemen Keuangan
Judul : Pengaruh Faktor Demografi, *Overconfidence* dan *Mental Accounting* Terhadap Keputusan Berinvestasi

Disetujui dan diterima baik oleh :

Ketua Program Studi Sarjana Manajemen

Dosen Pembimbing,

Tanggal :

Tanggal :



(Dr. Muazaroh, SE., MT.)



(Rohmad Fuad Armansyah, S.E., M.Si)

MOTTO

Remember To Say Alhamdulillah

PERSEMBAHAN

Bismillah, alhamdulillah terimakasih kepada Allah SWT atas nikmat dan rahmat-Nya yang agung yang telah memberikan bantuan tiada hentinya, disaat aku bingung dan berfikir tidak ada jalan keluar lagi namun Allah selalu menunjukkan jalan keluar yang teramat baik dengan cara yang indah. Terimakasih atas karunia serta kemudahan yang telah engkau berikan sehingga skripsi ini dapat terselesaikan. Sholawat dan salam selalu terlimpahkan keharibaan Rasulullah Muhammad SAW.

Terimakasih kepada kedua orang tuaku Papa Djumari, S.Pd. MM dan Bunda Nurbaya Sitondra. Terimakasih papa atas kerja keras, pengorbananmu, didikanmu dan bimbinganmu aku bias menyelesaikan pendidikan sarjanaku terimakasih banyak papa, terimakasih pahlawan terhebatku. Terimakasih Bunda cantikku, terimakasih pernah menemaniku begadang menyelesaikan skripsi. Terimakasih kepada malaikat tanpa sayap yang telah melahirkanku, bunda yang dapat berperan menjadi siapapun untuk ku, dapat menjadi sahabat yang selalu ada mendengarkan keluh kesahku setiap hari saat mengerjakan skripsi dan pastinya seorang ibu yang dengan lembut menyangiku dan sabar menasehatiku ketika aku membuat kesalahan. Malaikat tanpa sayap yang ikut menangis bila aku menangis, lebih sedih dan tersakiti ketika aku sedih. Terimakasih Pa Bun selalu menyebut namaku dalam setiap doa kalian. Terimakasih telah mendidik dan membimbingku hingga aku menjadi seperti ini. Terima kasih atas kasih sayang yang mengalir tanpa henti. Tetap sehat agar bisa menemaniku hingga sukses kelak.

Untuk adikku tersayang.

Ariya Asmaradanta Dewangga, terimakasih telah menemani makan mie kober sambil mengerjakan skripsi. Terimakasih atas segala dukungan dan pengertianmu padaku, terimakasih selalu direpotin, adek yang terkadang menjadi sosok kakak yang melindungi.

Untuk adik kecilku Anta Dyatmiko Diwangkara terimakasih banyak selalu menjadi obat lelahku, melihatmu tumbuh menjadi semangatku untuk tetap maju dan meraih kesuksesanku. Terimakasih untuk setiap kelucuan dan keluguanmu yang selalu menjadi penghibur dikala lelah mengerjakan skripsi. Tetap sehat adik-adikku tersayang☺

Terimakasih untuk keluarga besar Sitondra, terimakasih banyak atas doa semangat dan motivasinya yang selalu diberikan padaku saat. Walau jarak memisahkan kita namun kasih sayang sebagai keluarga tidak pernah putus. Terimakasih telah memberi contoh yang baik dan terimakasih menjadi keluarga yang sangat baik untukku.

Rohmad Fuad Armansyah, S.E., M.Si selaku dosen pembimbing skripsi. Terima kasih telah membimbingku dengan sabar hingga skripsi ini dapat terselesaikan. Terima kasih sudah mau direpotin dan diribetin, hehehe. Terima kasih juga untuk wejangan wejangannya. Terimakasih Pak Fuad bapak dosen pembimbing tersabar sepanjang sejarah hehe.

Dra. Lindiawati, SE., M.M selaku dosen wali, terimakasih selama ini telah memberikan nasehat dan masukan agar proses studi di STIE Perbanas berjalan dengan lancar.

Terimakasih untuk Adli Syalam Putra sebagai partner, sahabat dan kakak untukku. Terimakasih untuk waktu, motivasi, nasehat dan kata-kata bijakmu yang selalu menyemangatiku tanpa henti. Terimakasih untuk kebawelannya yang selalu mengingatkanku untuk menjaga kesehatan dan selalu mengingatkanku untuk peduli pada diriku sendiri. Terimakasih telah sabar menemani aku selama ini. Tetap sehat agar kita bisa meraih kesuksesan bersama.

Terimakasih untuk HR sahabat yang sudah menjadi saudara perempuanku sendiri. Umik, panggilanmu yang kini melekat padamu selama diperkuliahkan berkat pemberianku. Karena dari namanya Umik dengan nama asli Riska Ayu Pratamawati yang mempunyai nama yang hamper

sama denganku bahkan nim yang atas bawah yang selalu tertukar. Aku akan mengenang masa-masa dimana dosen-dosen selalu tertukar untuk menyebutkan nama kita Riska dan Riska Pratamawati dan Riya Pratami hehe. Terimakasih untuk Titak partner "gak mepet gak digarap", partner koreaku dan pasangan malam mingguku haha. Terimakasih sering menebengiku kekampus wiyung wiguna, saudara perempuan terbaik. Terimakasih banyak kepada suhu Devi Inyong yang tak pernah lelah mengajari dalam menggunakan spss dan mra untuk skripsiku, terimakasih banyak Devi. Terimakasih Mbak Beb master dari segala percintaan anak muda. Terimakasih banyak atas motivasi dan dukungan padaku. Terimakasih selalu setia mendengarkan curhatanku selama ini. Terimakasih Mbak Suun yang selalu menanyakan kabar skripsiku sudah sampai mana. Terimakasih banyak saudara perempuanku yang selama semester 1 sampai semester 7 ini tetap bersama. "masuk bareng keluar harus bareng" we did it guys kita bisa lulus bareng. Alhamdulillah. Tetap sehat tetap jaga persahabatan kita dan semoga sukses untuk kita semua.

Terimakasih banyak untuk malaikat penyelamatku Mbak Putri Mayank Sari, hanya pernah bertemu sekali di proker HMJM namun dengan ikhlas dan sabar mengajarku. Saat pulang kerja langsung buka laptop untuk mengajarku dari jauh. Terimakasih untuk segalanya Mbak Mayank, terimakasih untuk ajaran, nasehat dan motivasi padaku. Terimakasih telah menenangkanku saat aku khawatir tentang siding skripsi. Tetap sehat Mbakku sayang, tanpamu mungkin tugas akhirku ini akan tertunda satu semester.

Terimakasih untuk Cici partner harry potter partner satu dosen bimbing. Terimakasih untuk ujian wpps kita yang barengan dengan deadline pengumpulan skripsi, partner gupuh bareng. Terimakasih sudah mengajari cara mengatur halaman yang membuatku frustrasi. Terimakasih ciciiiii.

Terimakasih untuk Dwi, Lalak dan Kaka Dew yang sudah menjadi teman kebanggaan dari SMA. Terimakasih sudah menjadi teman curhat terbaik sepanjang masa. Terimakasih sudah mengajarkan banyak hal meskipun selebihnya gak paham sama percakapan kalian rek wkwk. Semoga bareng terus sampe bisa ngeraih semua mimpi kita terus ngejodohin anak anak kita nanti :D

Terimakasih untuk anak-anak ku PR Lagha, Pradita, Leni dan Anisa keluarga kecilku yang berawal dari HMJM dan mengawali sebutan bunda untukku. Terimakasih untuk ketidakjelasan kalian curhatan kalian sambatan kalian, terimakasih untuk rasa sayang kalian padaku.

Terimakasih karna kalian aku bisa belajar menjadi seorang pemimpin untuk membimbing dan menjaga kalian berempat. Tetap sehat anak-anakku raih mimpi kalian dan jangan lupa berdoa.

HMJM, awal dari perubahan seorang tami yang menjadi lebih positif. HMJM terimakasih atas segala pengalaman yang berharga. Terimakasih telah memberikanku kesempatan untuk menjadi salah satu bagian dari kalian. Terimakasih untuk keluargaku HMJM jangan pernah lupakan masa-masa indah dan pahit kita. Terimakasih HMJM telah memberikan kesempatan untuk bertemu dengan orang-orang hebat dan belajar tentang dunia luar. Terimakasih karnamu aku dapat terbiasa bekerja dibawah tekanan dengan baik. Keluarga kecilku HMJM 16/17 tetap jaga silaturahmi kita sampai kapanpun. Semoga sukses untuk kalian semua.

Teman-teman seperjuangan angkatan 2014. Alhamdulillah lulus semuanya.

Semua pihak yang telah membantu. Mbak Ilma, Mas Putu, dan teman-teman semuanya yang belum saya sebut namanya.

Terimakasih untuk seluruh responden yang telah menyempatkan mengisi kuesioner dan membantu penyelesaian tugas akhir ini.

Terima kasih banyak. Selalu bersyukur bisa bertemu dan mengenal kalian semua. Semoga tetap sehat semua semoga sukses dan selalu berada dalam lindungan Allah. Aamiin

-Riya Riski Pratami-

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa karena atas limpahan rahmatNya saya dapat menyelesaikan Skripsi dengan judul “Pengaruh Faktor Demografi, *Overconfidence* dan *Mental Accounting* terhadap Keputusan Berinvestasi” dengan baik dan tepat waktu.

Penulisan skripsi ini tidak lepas dari bimbingan dan bantuan berbagai pihak. Penulis ingin menyampaikan banyak terimakasih kepada:

1. Bapak Rohmad Fuad Armansyah, S.E., M.Si selaku Dosen Pembimbing yang sudah mendampingi dan mengarahkan saya.
2. Ibu Dr. Muazaroh, SE., M.T, selaku Ketua Program Studi Sarjana Manajemen STIE Perbanas Surabaya.
3. Bapak Lutfi, SE., M.Fin., selaku Ketua STIE Perbanas Surabaya.
4. Ibu Dra. Lindiawati S.E., M.M selaku Dosen Wali yang dengan tulus ikhlas memperhatikan dan menasehati saya.
5. Seluruh dosen STIE Perbanas Surabaya beserta seluruh civitas akademika yang telah memberikan banyak pembelajaran yang bermanfaat..

Skripsi ini masih banyak mengandung kesalahan dan kekeliruan. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat konstruktif untuk adanya skripsi yang lebih baik. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi seluruh pihak.

Surabaya, Januari 2018

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN SIAP DIUJI.....	ii
HALAMAN LULUS UJIAN SKRIPSI.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI.....	iv
HALAMAN MOTTO & PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
ABSTRACT.....	xv
ABSTRAK.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Perumusan Masalah.....	5
1.3. Tujuan Penelitian.....	5
1.4. Manfaat Penelitian.....	6
1.5. Sistematika Penulisan Skripsi.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	9
2.1. Penelitian Terdahulu.....	9
2.2. Landasan Teori.....	17
2.3. Kerangka Pemikiran.....	25
2.4. Hipotesis Penelitian.....	25
BAB III METODE PENELITIAN.....	27
3.1. Rancangan Penelitian.....	27
3.2. Batasan Penelitian.....	27
3.3. Identifikasi Variabel.....	28
3.4. Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel.....	28
3.5. Populasi, Sampel, dan Teknik Pengambilan Sampel.....	32
3.6. Instrumen Penelitian.....	33
3.7. Data dan Metode Pengumpulan Data.....	34
3.8. Uji Validitas dan Reliabilitas Instrumen Penelitian.....	34
3.9. Teknik Analisis Data.....	35

BAB IV	GAMBARAN SUBYEK PENELITIAN DAN ANALISIS DATA	41
4.1.	Gambaran Subyek Penelitian	41
4.2.	Analisis Data	46
4.3.	Pembahasan	61
BAB V	PENUTUP	69
5.1.	Kesimpulan	69
5.2.	Keterbatasan Penelitian	69
5.3.	Saran	70

DAFTAR RUJUKAN

LAMPIRAN

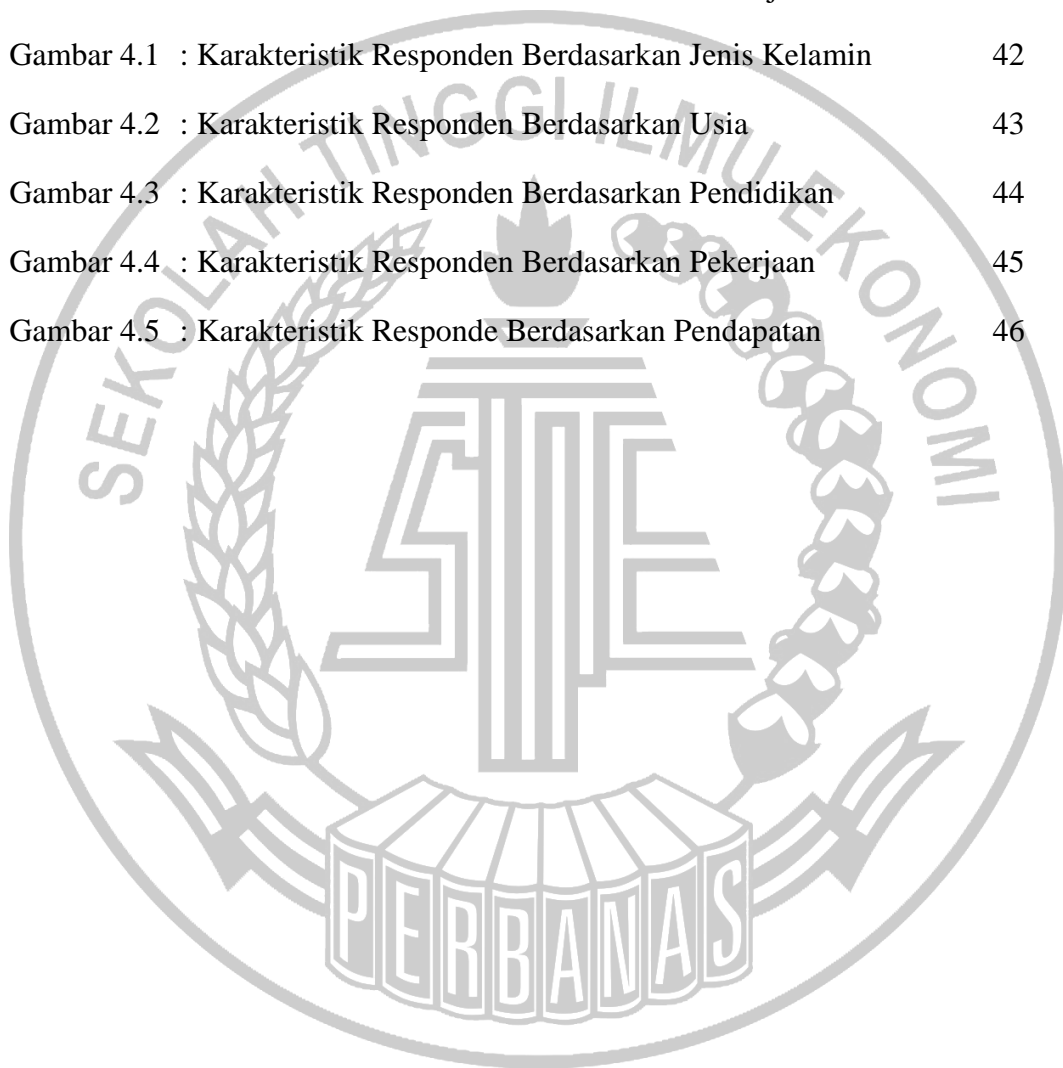


DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 : Rangkuman Penelitian Terdahulu	16
Tabel 3.1 : Tabel Pengukuran Faktor Demografi	31
Tabel 3.2 : Tabel Pengukuran Faktor <i>Overconfidence</i> dan <i>Mental Accounting</i>	32
Tabel 3.3 : Tabel Kisi - Kisi Kuesioner	34
Tabel 4.1 : Tabel Tingkat Pengembalian Kuesioner	41
Tabel 4.2 : Tabel Hasil Uji Validitas Dan Reliabilitas Sampel Besar	47
Tabel 4.3 : Tabel Karakteristik Jenis Kelamin terhadap Keputusan Berinvestasi	48
Tabel 4.4 : Tabel Karakteristik Usia terhadap Keputusan Berinvestasi	50
Tabel 4.5 : Tabel Karakteristik Pendidikan Terhadap Keputusan Berinvestasi	51
Tabel 4.6 : Tabel Karakteristik Pekerjaan Terhadap Keputusan Berinvestasi	52
Tabel 4.7 : Tabel Karakteristik Pendapatan Terhadap Keputusan Berinvestasi	53
Tabel 4.8 : Tabel Hasil Analisis Deskriptif Faktor <i>Overconfidence</i>	54
Tabel 4.9 : Tabel Hasil Analisis Deskriptif Faktor <i>Mental Accounting</i>	56
Tabel 4.10 : Tabel Hasil Uji <i>Multiple Regression Analysis</i>	57

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 : Kerangka Pemikiran	27
Gambar 3.1 : Daerah Penerimaan Ho dan Penolakan Ho Uji t	39
Gambar 3.2 : Daerah Penerimaan Ho dan Penolakan Ho Uji t	39
Gambar 4.1 : Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	42
Gambar 4.2 : Karakteristik Responden Berdasarkan Usia	43
Gambar 4.3 : Karakteristik Responden Berdasarkan Pendidikan	44
Gambar 4.4 : Karakteristik Responden Berdasarkan Pekerjaan	45
Gambar 4.5 : Karakteristik Responde Berdasarkan Pendapatan	46



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 : Kuesioner Penelitian

Lampiran 2 : Rekapitulasi Informasi Responden

Lampiran 3 : Tabulasi Data Responden

Lampiran 4 : Hasil Uji Validitas dan Reliabilitas

Lampiran 5 : Rekapitulasi Persentase Informasi Responden

Lampiran 6 : Hasil Analisis Statistik



**THE INFLUENCE OF DEMOGRAPHIC FACTORS, OVERCONFIDENCE
AND MENTAL ACCOUNTING ON INVESTMENT
DECISIONS**

Riya Riski Pratami
STIE Perbanas Surabaya
Email : riyariskipratamirrp@gmail.com

ABSTRACT

Many factors can affect investors when making an investment decision, there are demographic factors (gender, age, education, occupation, income), overconfidence and mental accounting. Those factors thought have a influence on investment decisions, one of them is bank account and real asset. The purpose of this study was to examine the influence of demographic factors, overconfidence and mental accounting on investment decisions. The object of this study is that investors either invest funds in bank account and real asset in the city of Surabaya and Sidoarjo. Foundly sampling using purposive sampling methods. Data collected through survey method using questionnaire instruments of research. To answer the problem and test the hypothesis, the researcher used descriptive analysis and statistical test by using multiple regression analysis. The result of this study showed that demographic factors (gender and income) and overconfidence have a significant influence on investment decisions. Meanwhile, mental accounting have no a significant influence on investment decisions.

Keywords : *Demographic factors, overconfidence, mental accounting, investment decisions*

**PENGARUH FAKTOR DEMOGRAFI, *OVERCONFIDENCE*
DAN *MENTAL ACCOUNTING* TERHADAP
KEPUTUSAN BERINVESTASI**

Riya Riski Pratami
STIE Perbanas Surabaya
Email : riyariskipratamirrp@gmail.com

ABSTRAK

Banyak faktor yang dapat mempengaruhi investor saat membuat keputusan berinvestasi, yaitu faktor demografi (jenis kelamin, usia, pendidikan, pekerjaan, pendapatan), *overconfidence* dan *mental accounting*. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menguji apakah pengaruh faktor demografi, *overconfidence* dan *mental accounting* terhadap keputusan berinvestasi. Objek pada penelitian ini yaitu investor yang menginvestasikan dananya pada akun bank dan aset riil di kota Surabaya dan Sidoarjo. Teknik pengambilan sampel menggunakan purposive sampling. Metode yang digunakan untuk pengumpulan data adalah metode survey yaitu dengan cara pengambilan sampel dengan menggunakan kuesioner sebagai alat pengumpulan data. Menjawab perumusan masalah dan menguji hipotesis, peneliti menggunakan analisis deskriptif dan uji statistik menggunakan multiple regression analysis. Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa faktor demografi (jenis kelamin dan pendapatan) dan *overconfidence* memiliki pengaruh yang signifikan terhadap keputusan berinvestasi. Sementara itu, *mental accounting* tidak berpengaruh signifikan terhadap keputusan berinvestasi.

Kata kunci : Faktor demografi, *overconfidence*, *mental accounting*, keputusan berinvestasi