

**ANALISIS KINERJA KEUANGAN PERUSAHAAN SEBELUM
DAN SETELAH STOCK SPLIT (Study Empiris Pada
Perusahaan Property Dan Real Estate Yang
Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia)**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Penyelesaian
Program Pendidikan Strata Satu
Jurusan Akuntansi



Oleh:

**KARTIKA PUTRI TAMAYLA
2008310034**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI PERBANAS
SURABAYA
2012**

**ANALISIS KINERJA KEUANGAN PERUSAHAAN SEBELUM
DAN SETELAH STOCK SPLIT (Study Empiris Pada
Perusahaan Property dan Real Estate Yang
Terdaftar di Bursa Efek Indonesia)**

Diajukan oleh :

KARTIKA PUTRI TAMAYLA

2008310034

Skripsi ini telah dibimbing
dan dinyatakan siap diujikan

Dosen Pembimbing,

Tanggal :



(Dr. Drs. Agus Samekto, Ak., M.Si.)

SKRIPSI

**ANALISIS KINERJA KEUANGAN PERUSAHAAN SEBELUM
DAN SETELAH STOCK SPLIT (Study Empiris Pada
Perusahaan Property dan Real Estate Yang
Terdaftar di Bursa Efek Indonesia)**

Disusun oleh:

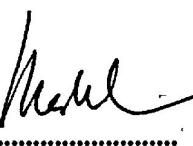
KARTIKA PUTRI TAMAYLA

NIM : 2008310034

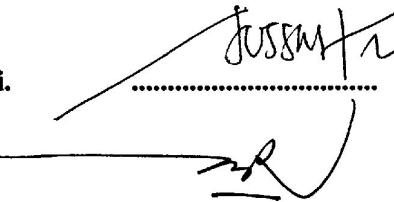
Dipertahankan di depan Tim Penguji
dan dinyatakan Lulus Ujian Skripsi
pada tanggal 14 Februari 2012

Tim Penguji

Ketua : Dra. Gunasti Hudiwinarsih M.Si.,Ak


.....

Sekretaris : Dr. Drs. Agus Samekto, Ak., M.Si.


.....

Anggota: Nurmala Ahmar SE., M.Si, Ak

.....

PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Kartika Putri Tamayla
Tempat, Tanggal Lahir : Surabaya, 23 Mei 1990
NIM : 2008310034
Jurusan : Akuntansi
Program Pendidikan : Strata 1
Konsentrasi : Keuangan
Judul : Analisis Kinerja Keuangan Sebelum dan Setelah *Stock Split* (Study Empiris Pada Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia)

Disetujui dan diterima baik oleh:

Ketua Program Studi S1 Akuntansi,

Dosen Pembimbing,

Tanggal :

Tanggal :

(Supriyati, SE., M.Si., Ak)

(Dr. Drs. Agus Samekto, Ak., M.Si.)

HALAMAN MOTTO

Earth offers many choices. But eternity only have two: heaven or hell.

Kaca, porselen, dan nama baik adalah sesuatu yang gampang sekali pecah...dan tak akan dapat direkatkan kembali tanpa meninggalkan bekas yang nampak.

Conceive – Believe – Achieve

Getting upset or being disappointing for more than 15 minutes over setbacks doesn't get you any further in life or your goals...suck it up, get over it, and figure a way around it...

Failure isn't an option, it's a choice.

Be a leader..not a follower.

HALAMAN PERSEMBAHAN

Terima kasih kepada Allah SWT yang telah melimpahkan kekuatan dan berkahnya sehingga saya mampu menyelesaikan skripsi ini. Terutama kekuatan saat menjelang sidang yang rasanya seperti akan dihukum mati... Skripsi ini saya persembahkan bagi:

1. Papa, mama, dan adikku tercinta Anita Rachman Ronalita yang telah memberiku segalanya. Kasih sayang, support, nasihat-nasihat, pelajaran yang sangat berharga. I Love U all....
2. Abang...laki-laki penuh inspirasi. Terima kasih atas support, kasih sayang, dll....terima kasih selalu nemenin nglembur skripsi sampe tengah malam.
3. Ibu Dyah Pujiati, selaku dosen wali saya, terima kasih atas semua bimbingannya selama 3,5 tahun ini saya menjadi mahasiswa di STIE Perbanas Surabaya.
4. Bapak Agus Samekto, selaku dosen pembimbing saya. Terima kasih banyak pak...atas semua bimbingan, saran-saran Bapak sehingga menyempurnakan skripsi saya.
5. Ibu Iramani selaku pembimbing bayangan saya...hehheehee. Terima kasih banyak Ibu atas semua dukungannya, saran-sarannya, bantuannya selama saya menyelesaikan skripsi terutama tahap analisis data SPSS. Saya sayang sekali sama Ibu....
6. Keluarga besar Pascasarjana STIE Perbanas Surabaya, Pak Basuki, Ibu Iramani, Mbak Erlinda, Pak Ungkul. Terima kasih atas doa, support, nasihat-nasihat untuk saya selama ini. Terima kasih telah mau menjadi keluarga saya selama 6 bulan ini. Terima kasih..Terima kasih..Terima kasih....
7. Ibu Munawaroh selaku ibuku yang paling sabar. Terima kasih telah memberiku banyak pelajaran yang berharga dalam hidup ini. Terima kasih telah memberi saya kesempatan untuk mengembangkan diri. Saya sayang sekali sama Ibu...

8. Keong tidak beracunkuuuu...!!!!!! Evie (coy), Ibam, Adif (Motooo), Novrizal (Amsyong), Jaka, Indii (Mbookkkk), Nia, Jum, Amel, Bimoo, Resti, Hayu....Pokoknya aq sayang kalian semua!!!! Terima kasih buat SEMUANYAAA!!! SEMUAAA....makasii kalian suda jadi saudaraku, nemenin aq setiap saat, support apapun yang aq ingin lakukan, bantuin aq tiap aq butuh, buat aq ketawa, buat aq nangis.. U're the best!!! I'll miss u all guys!! I love U all...
9. Keluarga besar UKM Paduan Suara STIE Perbanas Surabaya, organisasi yang selalu membuatku deg-degan saat latihan....hahahhaaa... terima kasih telah memberiku pengalaman organisasi yang sangat berharga.
10. Keluarga besar STIE Perbanas Surabaya, Bapak dan Ibu dosen, Pak pramubakti, Kantin, Koperasi, Pak satpam, dan semua temen-temen angkatan 2008.
11. Sahabatku Komang Nia Gama Pertiwi. Aku gak bisa ngomong apa-apa ke kamu...pokoknya kamu yang terbaik. Terima kasih sudah menjadi saudaraku sejak kita pertama menjadi mahasiswa STIE Perbanas. Aku sayang kamu nya...sayang sekali. Rasanya berat sekali pisah ma kamu. I Lov U..
12. Sahabatku Ineke Dyan. Hahhahahahaaaa.... Indi sayang... kamu selalu buat aq prihatin.. grusa grusumu, bicaramu yang ASMA, tingkahmu yang aneh-aneh...aq akan merindukan semua itu. Terima kasih buat semua kasih sayangmu ke aku. Aku sayang kamu ndi..
13. Anakku Evi Dwijayanti. Anakku yang polos..anakku yang nakal...menyebalkan, lucu, baik, hahhaaa. Terima kasih selalu nemenin aku, ngikutin kemanapun aku pergi, terima kasih suda ngerawat n support pas aq sakit dulu. Terima kasih buat semua ketulusan kamu sayangkuu.. i can't say nothing. Thank you thank you thank you so much. I Love U so coy... i'll always miss u..Kalo aku boleh minta suatu permintaan, aku akan minta kamu tetep tinggal disini. Jangan pergi. Aku sayang kamu.
14. Keluarga besar Puri Putri. Terima kasih teman-teman, adek-adekku, Bu Rusmin.. Terima kasih semua dukungan, doanya..I'll miss you all guys.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur hanya bagi Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi sesuai dengan tujuan yang diharapkan dengan judul “ANALISIS KIERJA KEUANGAN SEBELUM DAN SETELAH STOCK SPLIT (STUDY EMPIRIS PADA PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA)” untuk memenuhi salah satu persyaratan menyelesaikan studi strata satu jurusan akuntansi di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Perbanas Surabaya.

Penulis menyadari, bahwa walaupun telah berusaha semaksimal mungkin dalam penggerjaan skripsi ini, masih banyak kekurangan dan keterbatasan yang harus diperbaiki dan untuk diteliti lebih lanjut. Selain itu penulis juga sadar sepenuhnya bahwa penyelesaian penelitian ini telah banyak mendapat bantuan dan dukungan dari berbagai pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung. Dengan ketulusan dan kerendahan hati, maka pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada:

1. Ibu Prof. Dr. Psi. Hj. Tatik Suryani, MM. Selaku Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Perbanas Surabaya.
2. Ibu Supriyati, SE., M.Si., Ak selaku Ketua Program Studi S1 Akuntansi.
3. Ibu Diyah Pudjiati, SE., M.Si selaku Dosen Wali.
4. Bapak Dr. Drs. Agus Samekto, Ak., M.Si selaku Dosen Pembimbing Penelitian.
5. Ibu Dra. Gunasti Hudiwinarsih, M.Si., Ak dan Ibu Nurmala Ahmar SE., M.Si, Ak selaku dosen penguji skripsi.
6. Seluruh dosen, karyawan, dan civitas akademia STIE Perbanas Surabaya.

Akhirnya penulis berharap agar hasil penelitian ini dapat memberikan manfaat dan pengembangan pengetahuan yang baik bagi penulis sendiri maupun bagi pihak lain yang berkepentingan, dan semoga segala sumbangsih yang telah diberikan mendapat balasan dari ALLAH SWT.

Surabaya, 22 Februari 2012

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	I
HALAMAN PERSETUJUAN SIAP DIUJI	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
HALAMAN LULUS UJIAN SKRIPSI.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI.....	III
HALAMAN MOTTO	IV
HALAMAN PERSEMBAHAN	VI
KATA PENGANTAR.....	VIII
DAFTAR ISI.....	IX
DAFTAR TABEL	XI
DAFTAR GAMBAR.....	XII
DAFTAR LAMPIRAN	XIII
ABSTRACT	XIV
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Perumusan Masalah	5
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	6
1.5 Sistematika Penulisan Skripsi	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
2.1 Penelitian Terdahulu	9
2.2 Landasan Teori.....	12
2.2.1 Pasar modal.....	12
2.2.2 Pemecahan saham.....	13
2.2.3 <i>Signaling theory</i>	14
2.2.4 Kinerja keuangan perusahaan	16
2.2.5 Hubungan <i>stocks split</i> dengan kinerja keuangan	22
2.3 Kerangka Pemikiran.....	23
2.4 Hipotesis penelitian.....	23
BAB III METODE PENELITIAN	24
3.1 Rancangan Penelitian	24
3.2 Batasan Penelitian	24
3.3 Identifikasi Variabel.....	25
3.4 Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel.....	25
3.4.1 Definisi operasional	25
3.5 Populasi, Sample dan Teknik Pengambilan Sampel	28
3.6 Data dan Metode Pengumpulan Data.....	28
3.7 Metode Analisis Data.....	29
3.7.1 Statistik deskriptif.....	29
3.7.2 Uji hipotesis.....	29
BAB IV GAMBARAN SUBYEK PENELITIAN DAN ANALISIS DATA ...	31

4.1	Gambaran Subyek Penelitian	31
4.2	Analisis data.....	35
4.2.1	Analisis deskriptif.....	35
4.2.2	Pengujian hipotesis	41
4.3	Pembahasan.....	45
4.3.1	Kinerja keuangan	45
BAB V	PENUTUP	58
5.1	Kesimpulan	58
5.2	Keterbatasan penelitian	59
5.3	Saran.....	60
	DAFTAR RUJUKAN	62

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 : Persamaan dan Perbedaan Penelitian	11
Tabel 4.1 : Seleksi Sampel Perusahaan Pemecahan Saham	31
Tabel 4.2 : Daftar Perusahaan Pemecah Saham Tahun 2004-2008	32
Tabel 4.3 : Rata-Rata Kinerja Keuangan Tahun 2004-2008	36
Tabel 4.4 : Hasil Uji Deskriptif Statistik	38
Tabel 4.5 : Hasil Uji Wilcoxon Signed Ranks Test	42
Tabel 4.6 : Rangkuman Hasil Analisis Data	44

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 : Kerangka Pemikiran	23

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Daftar perusahaan yang melakukan *stock split*
Lampiran 2 : Rata-rata kinerja keuangan
Lampiran 3 : Input kinerja keuangan
Lampiran 4 : Data SPSS kinerja keuangan
Lampiran 5 : Output hasil uji deskriptif statistik
Lampiran 6 : Hasil Uji *Current Ratio*
Lampiran 7 : Hasil uji *Quick Ratio*
Lampiran 8 : Hasil uji *Leverage Ratio*
Lampiran 9 : Hasil uji *Return On Equity* (ROE)
Lampiran 10 : Hasil uji Return On Investment (ROI)
Lampiran 11 : Hasil uji *Net Profit Margin* (NPM)
Lampiran 12 : Hasil uji Total Asset Turnover (TAT)

**DIFFERENCE ANALYSIS OF FINANCIAL PERFORMANCE
COMPANY BEFORE & AFTER STOCK SPLIT
(EMPIRICAL STUDY ON COMPANY
PROPERTY AND REAL ESTATE
STOCK EXCHANGE LISTED
IN INDONESIA)**

ABSTRACT

This study discusses how the company's financial performance before making a stock split by financial performance after the stock-split, if viewed from several indicators to measure financial performance. Stock split is a split activity shares into shares more with a lower nominal value. The purpose of the stock to trade a stock split become illiquid because of the number of shares outstanding into more and the price becomes cheaper. There is a theory underlying stock split of Signalling Theory. Signaling theory is a theory that states that a good quality companies will purposely give a signal to the market, thus the market is expected to be able to distinguish between good companies and bad quality. Based on these results, it can be concluded that the stock split can not give a positive signal to investors. Stock split should cause a difference in a company's financial performance for the better, is not proven in this study.

Key words: Stock Split, Signalling Theory.