

BAB V

PENUTUP

Berdasarkan penelitian yang dilakukan untuk melihat hubungan antara profitabilitas, kebijakan hutang, kebijakan deviden dan struktur modal dengan nilai perusahaan. Sampel penelitian adalah 130 perusahaan dari tahun 2012 – 2014. Penelitian ini menggunakan uji regresi berganda maka dapat diambil kesimpulan dan saran sebagai berikut:

5.1 Kesimpulan

1. Variabel profitabilitas berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Hal tersebut membuktikan hipotesis I yang berbunyi “Profitabilitas berpengaruh terhadap nilai perusahaan *property and real estate* yang terdaftar di BEI” adalah terbukti.
2. Variabel kebijakan hutang tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Hal tersebut membuktikan hipotesis II yang berbunyi “Kebijakan hutang berpengaruh terhadap nilai perusahaan *property and real estate* yang terdaftar di BEI” adalah tidak terbukti.
3. Variabel kebijakan deviden tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Hal tersebut membuktikan hipotesis III yang berbunyi “Kebijakan deviden berpengaruh terhadap nilai perusahaan *property and real estate* yang terdaftar di BEI” adalah tidak terbukti.
4. Variabel struktur modal berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Hal tersebut membuktikan hipotesis IV yang berbunyi “Struktur modal

berpengaruh terhadap nilai perusahaan *property and real estate* yang terdaftar di BEI' adalah terbukti.

5.2 Keterbatasan dan Saran

1. Keterbatasan

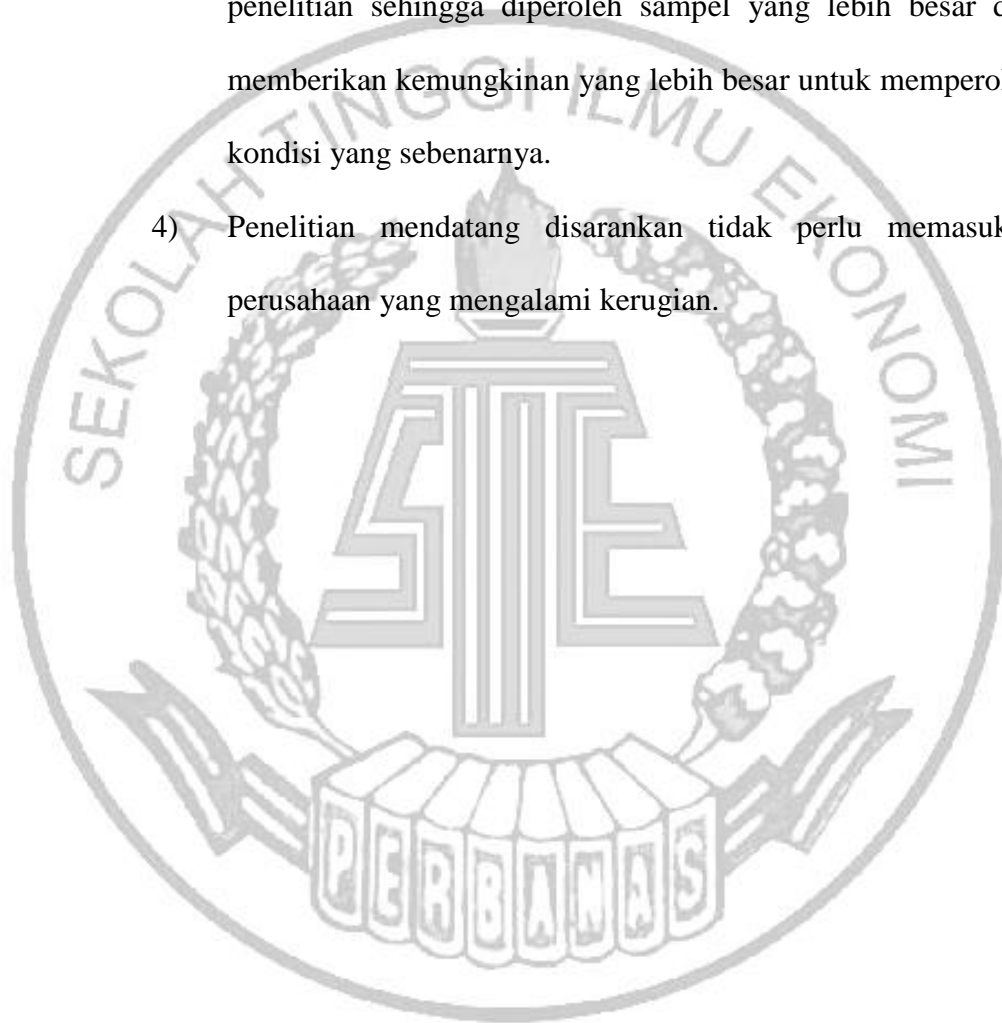
- 1) Terdapat beberapa perusahaan yang tidak menerbitkan deviden secara berturut-turut sehingga membuat berkurangnya sampel yang dibutuhkan untuk penelitian.
- 2) Penelitian ini menggunakan variabel profitabilitas, kebijakan hutang, kebijakan deviden dan struktur modal.
- 3) Keterbatasan jumlah sampel juga sangat berpengaruh terhadap hasil penelitian, dikarenakan dalam penelitian ini hanya menggunakan perusahaan yang tercantum dalam Bursa Efek Indonesia.
- 4) Pada penelitian ini masih memasukan data perusahaan yang mengalami kerugian yaitu perusahaan Ristia Bintang Mahkotasejati Tbk.

2. Saran

- 1) Berdasarkan hasil penelitian tersebut maka peneliti menyarankan untuk mengambil dari sumber – sumber lainnya yaitu www.sahamok.com dan <http://duniainvestasi.com> untuk menyempurnakan hasil penelitian ini.
- 2) Penelitian selanjutnya diharapkan dapat menggunakan variabel-variabel lainnya yakni kepemilikan saham, keputusan

pendanaan, ukuran perusahaan dan pertumbuhan perusahaan yang dapat mempengaruhi nilai perusahaan

- 3) Peneliti menggunakan periode tiga tahun dengan sampel yang sedikit sehingga dapat diharapkan peneliti selanjutnya menggunakan sampel lebih banyak atau menambah perodesasi penelitian sehingga diperoleh sampel yang lebih besar dan memberikan kemungkinan yang lebih besar untuk memperoleh kondisi yang sebenarnya.
- 4) Penelitian mendatang disarankan tidak perlu memasukan perusahaan yang mengalami kerugian.



DAFTAR RUJUKAN

- Apriada, K., & Suardikha, M. S. (2016). Pengaruh Struktur Kepemilikan Saham, Struktur Modal dan Profitabilitas pada Nilai Perusahaan. *E-Jurnal Ekonomi dan Bisnis Universitas Udayana*, 5(02).
- Astuti, L. (2014). *Analisis Pengaruh Profitabilitas, Kebijakan Deviden, Kebijakan Hutang, Dan Kepemilikan Manajerial Terhadap Nilai Perusahaan (Studi Empiris pada Perusahaan manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2010-2012)* (Doctoral dissertation, Universitas Muhammadiyah Surakarta).
- Dewi, & Wirajaya, A. 2013, Pengaruh Struktur Modal, Profitabilitas Dan Ukuran Perusahaan Pada Nilai Perusahaan, *E-Jurnal Akuntansi Universitas Udayana*, pp: 358-372
- Dewi, H., & Nuzula. (2014). Pengaruh Struktur Modal Terhadap Nilai Perusahaan (Studi Pada Sektor Pertambangan Yang Terdaftar di BEI Periode 2009-2012). *Jurnal Administrasi Bisnis (JAB)*, Vol. 17 No. 1 Desember.
- Hermuningsih, S. (2014). Pengaruh profitabilitas, growth opportunity, struktur modal terhadap nilai perusahaan pada perusahaan publik di Indonesia. *Buletin Ekonomi Moneter dan Perbankan*, 16(2), 127-148.
- Himawan, M., R., & Christiawan, Y., J. 2014. Pengaruh keputusan pendanaan dan kebijakan dividen terhadap nilai perusahaan pada sektor manufaktur di indonesia. *Business accounting review*, 4(1), 193-204.
- Ghozali, I. 2011. *Aplikasi Multivariate dengan Program IBM SPSS 19* Edisi 5. Semarang: Badan Penerbit – Universitas Diponegoro.
- Indriantoro, N., S., B. 1999. *Metodologi Penelitian Bisnis untuk Akuntansi dan Manajemen*. Edisi Pertama. BPFE. Yogyakarta.
- Irayanti, D., & Tumbel, A. L. (2014). Analisis Kinerja Keuangan Pengaruhnya terhadap Nilai Perusahaan pada Industri Makanan dan Minuman di BEI. *JURNAL RISET EKONOMI, MANAJEMEN, BISNIS DAN AKUNTANSI*, 2(3).
- Kennedy, N., A., & Suzana, A., R. 2013. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Struktur Modal pada Perusahaan Real Estate and Property yang Go Public di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Akuntansi Fakultas Ekonomi, Universitas Riau*.

- Kusuma, G. I., Suhadak, S., & Arifin, Z. (2013). Analisis pengaruh profitabilitas (profitability) dan tingkat pertumbuhan (growth) terhadap struktur modal dan nilai perusahaan (studi pada perusahaan real estate and property yang terdaftar di bursa efek Indonesia (BEI) periode 2007-2011). *PROFIT (JURNAL ADMINISTRASI BISNIS)*, 7(2).
- Mardiyati, Umi, Ahmad dan Putri. 2012. Pengaruh Kebijakan Dividen, Kebijakan Hutang Dan Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2005-2010. *Jurnal Riset Manajemen Sains Indonesia (JRMSI)*. Vol. 3. No. 1
- Martikarini, Nani, 2014, Pengaruh Profitabilitas, Kebijakan Hutang, dan Dividen terhadap Nilai Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2009-2011, *Artikel*, Fakultas Ekonomi Jurusan Akuntansi-Universitas Gunadarma
- Pratama, A. Y., & Mukharomah, W. (2016). *Analisis Pengaruh Profitabilitas Dan Growth Opportunity Terhadap Nilai Perusahaan (Dengan Struktur Modal Sebagai Variabel Intervening) Pada Perusahaan Property Dan Real Estate Yang Terdaftar Di BEI Periode 2012-2014* (Doctoral dissertation, Universitas Muhammadiyah Surakarta).
- Riyanto, Rizal, M.S. 2007. Analisis Pengaruh Managerial Ownership, Institusional Ownership, Dividend Payout Ratio dan Return on Asset terhadap Capital Structure. *Tesis Pascasarjana tidak dipublikasikan*. Semarang: Program Studi Magister Manajemen Program Pasca Sarjana Universitas Diponegoro. <http://eprints.undip.ac.id/1184271>. diakses 19 Agustus 2010.
- Rochmah, A. M. (2016). Pengaruh Kinerja Keuangan Dan Keputusan Investasi Terhadap Struktur Modal Dan Nilai Perusahaan. *Jurnal Ilmu & Riset Akuntansi*, 4(4).
- Romadhoni, R. A. S. (2015). Pengaruh Struktur Modal, Profitabilitas, Ukuran Perusahaan Dan Kebijakan Dividen Terhadap Nilai Perusahaan (Studi Empiris Pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2010-2012) (Doctoral dissertation, Universitas Muhammadiyah Surakarta).
- Ross, S.A., R.W. Westerfield, dan B.D. Jordan. 2009. *Pengantar Keuangan Perusahaan*. Jakarta : Salemba Empat.
- Sartono. A. 2001, *Manajemen Keuangan Teori dan Aplikasi*, Edisi keempat, BPF, Yogyakarta.
- Sofyaningsih, S., & Hardiningsih, P. (2011). Struktur kepemilikan, kebijakan dividen, kebijakan utang dan nilai perusahaan. *Dinamika Keuangan dan Perbankan*, 3(1).

- Sudana, I., M. 2011. *Manajemen Keuangan Perusahaan Teori & Praktik*. Jakarta: Erlangga.
- Sugiarto, M. (2011). Pengaruh Struktur Kepemilikan Dan Kebijakan Dividen Terhadap Nilai Perusahaan Dengan Kebijakan Hutang Sebagai Intervening. *Jurnal Akuntansi Kontemporer*, 3(1).
- Syamsudin, L. 2007. *Manajemen keuangan Perusahaan Konsep Aplikasi dalam Perencanaan, Pengawasan dan Pengambilan Keputusan*. Jakarta :PT Raja Grafindo Persada.
- Darmadji, T & Fakhruddin, H., M.. 2011. *Pasar Modal di Indonesia*. Edisi 3 Jakarta: Salemba Empat.
- Topowijoyo., & Sulasmiyati, S. 2014. Pengaruh Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, Struktur Modal, Dan Keputusan Investasi Terhadap Nilai Perusahaan (Studi Pada Perusahaan Sektor Property, Real Estate, Dan Building Construction Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (Bei) Periode 2011-2014). *Jurnal Administrasi Bisnis (JAB)*. Vol.23 No. 2 Juni 2015
- Wulandari, Y., Juwita, R., & Wijaya, T. Pengaruh Struktur Modal, Return On Equity (ROE), Dan Kebijakan Dividen Terhadap Nilai Perusahaan. *Jurnal Manajemen, STIEMDP*, Palembang.

