

**PROSEDUR KREDIT PEMILIKAN MOBIL  
DI BANK ANDA CABANG BONGKARAN SURABAYA**

**RANGKUMAN TUGAS AKHIR**



**OLEH :**

**DWIKI ARIANDHANA WIBAWA**

**2009110182**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI PERBANAS SURABAYA**

**2011/2012**

## **PENGESAHAN RANGKUMAN TUGAS AKHIR**

**Nama** : DWIKI ARIANDHANA WIBAWA

**Tempat, Tanggal, Lahir** : SIDOARJO, 25 FEBRUARI 1990

**NIM** : 2009110182

**Jurusan** : MANAJEMEN

**Program Pendidikan** : DIPLOMA III

**Program Studi** : MANAJEMEN KEUANGAN DAN PERBANKAN

**Judul** : PROSEDUR KREDIT PEMILIKAN MOBIL DI  
BANK ANDA CABANG BONGKARAN  
SURABAYA

Disetujui dan diterima baik oleh :

Dosen pembimbing

Ketua Program Diploma

Tanggal : 02 Februari 2011

Tanggal : 02 Februari 2012



**Drs. Supriyono SE, MM**



**Kautsar Riza Salman, SE.Ak.MSA.BKP**

## **I. PENDAHULUAN**

Dunia perbankan merupakan salah satu industri bisnis yang paling kompetitif yang didirikan atas dasar kepercayaan nasabah. Di dalam perbankan banyak sekali tantangan yang harus dihadapi, misalnya bagaimana pelayanan bank tersebut tetap menguntungkan baik bagi bank maupun bagi nasabah dan sekarang ini peranan dunia perbankan pun sangat vital bagi perekonomian nasional, bisa dikatakan perbankan sekarang sebagai salah satu roda penggerak perekonomian suatu negara.

Menurut Undang-Undang RI Nomor 10 Tahun 1998 tanggal 10 November 1998 tentang perbankan, yang dimaksud dengan Bank adalah badan usaha yang menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan dan menyalurkannya kepada masyarakat dalam bentuk kredit dan atau bentuk-bentuk lainnya dalam rangka meningkatkan taraf hidup rakyat banyak.

Bank memiliki banyak produk dan jasa yang dapat ditawarkan yaitu seperti tabungan, deposito, giro ataupun yang berupa kredit. Setiap bank memiliki jenis kredit yang bermacam-macam, misalnya kredit modal kerja, kredit investasi, kredit konsumen. Contoh dari kredit konsumen adalah kredit pemilikan mobil atau kredit pemilikan rumah.

Meskipun begitu fungsi utama bank adalah sebagai lembaga perantara atau intermediary antara pemilik dana dengan pihak yang membutuhkan dana, maka bank menyalurkan dana dalam bentuk kredit kepada debitur dan untuk memberi kemudahan para nasabahnya dalam melakukan permohonan kredit, serta bank juga harus siap melayani nasabah dengan sebaik-baiknya karena bank bergerak di bidang

jasa. Bagi nasabah, mereka beranggapan bahwa masalah pelayanan lebih penting daripada produk yang disajikan oleh bank, hal ini benar-benar dapat menimbulkan persaingan yang tak dapat dihindari, jadi antar pihak perbankan harus siap serta mampu bertahan dalam persaingan tersebut.

Kegiatan utama bank adalah pemberian kredit, yang mana bank sebagai lembaga keuangan yang menghimpun dan penyalur dana dari dan kepada masyarakat dalam bentuk pinjaman atau pemberian kredit. Dalam perbankan, pemberian kredit yang berdasarkan pemahaman fungsi bank selama ini, dapat dipastikan bahwa penyaluran kredit kepada pihak yang membutuhkan dana merupakan bisnis utama dan yang paling menguntungkan bagi bank, karena bagian terbesar dari aset bank berupa kredit dan juga penerimaan pendapatan terbesar bank berasal dari pendapatan bunga kredit.

Kredit merupakan pinjaman yang disertai janji untuk membayar kembali dimasa mendatang. Konsumen biasanya membutuhkan kredit untuk memenuhi kehidupan mereka, sedangkan para pengusaha menggunakan kebutuhan kredit untuk tujuan berlangsungnya proses produksi dengan baik dan tepat waktu.

Salah satu bentuk kredit tersebut adalah kredit pemilikan mobil. Kredit tersebut diberikan bank karena adanya keinginan masyarakat untuk memiliki mobil secara cepat dan mudah yang dapat digunakan untuk kegiatan sehari-hari, baik untuk aktivitas usahanya maupun untuk aktivitas pribadi. Untuk dapat memiliki dan bank menyetujui untuk memberikan kredit tersebut, maka calon debitur harus memenuhi syarat yang telah ditetapkan oleh bank yang bertindak sebagai kreditur.

Dengan adanya kredit tersebut nasabah yang memiliki pendapatan yang cukup namun tidak mampu untuk membeli atau membayar kendaraan bermotor atau mobil baru secara tunai, dapat segera memilikinya secara kredit. Mengingat semakin banyaknya masyarakat yang membutuhkan kendaraan bermotor untuk menjalankan aktivitasnya dan karena harga kendaraan bermotor yang semakin hari semakin mahal maka penulis tertarik untuk membuat tugas akhir tentang “Prosedur Pemberian Kredit Pemilikan Mobil di Bank ANDA Cabang Bongkaran Surabaya”.

## **II. TUJUAN PENELITIAN**

1. Untuk mengetahui tentang pelaksanaan pemberian kredit pemilikan mobil di Bank ANDA Cabang Bongkaran Surabaya.
2. Untuk mengetahui persyaratan yang harus dipenuhi nasabah dalam pengajuan kredit pemilikan mobil di Bank ANDA Cabang Bongkaran Surabaya.
3. Untuk mengetahui pihak-pihak mana saja yang berkaitan dengan pemberian kredit pemilikan mobil di Bank ANDA Cabang Bongkaran Surabaya.
4. Untuk mengetahui analisa-analisa yang dipergunakan dalam pemberian kredit pemilikan mobil.
5. Untuk mengetahui hambatan apa saja yang di hadapi oleh Bank ANDA Cabang Bongkaran Surabaya dalam pemberian kredit pemilikan mobil dan solusi penyelesaiannya.

6. Untuk mengetahui apa saja keuntungan yang diperoleh dari kredit pemilikan mobil bagi nasabah maupun bagi bank Bank ANDA Cabang Bongkaran Surabaya.

### **III. LANDASAN TEORI**

Menurut undang-undang no. 7 tahun 1992 sebagaimana telah diubah menjadi Undang-undang no. 10 Tahun 1998 tentang perbankan Indonesia, pasal 1 (1) yaitu Bank adalah suatu badan usaha yang menghimpun dana masyarakat dalam bentuk simpanan dan menyalurkannya kepada masyarakat dalam rangka meningkatkan taraf hidup rakyat banyak.

Berdasarkan undang-undang Republik Indonesia nomor 10 tahun 2000 tentang perubahan undang-undang No. 7 tahun 1992 tentang perbankan disebutkan bahwa tujuan utama bank adalah menunjang pelaksanaan pembayaran nasional dalam rangka meningkatkan pemerataan, pertumbuhan ekonomi dan stabilitas nasional ke arah peningkatan kesejahteraan rakyat banyak.

Pengertian kredit adalah suatu penyertaan uang atau tagihan atau dapat juga barang yang menimbulkan tagihan tersebut pada pihak lain. Atau juga memberi pinjaman pada orang lain dengan harapan akan memperoleh suatu tambahan nilai dari pokok pinjaman tersebut yaitu berupa bunga sebagai pendapatan bagi pihak yang bersangkutan.

#### **IV. GAMBARAN SUBYEK PENELITIAN**

Pada awalnya, nama PT. Bank Antardaerah berasal dari PT. Bank Republik yang didirikan di Surabaya berdasarkan akte notaris Anwar Mahayudin, SH nomor 17 tanggal 5 Maret 1958 yang anggaran dasarnya disahkan oleh Menteri Kehakiman melalui surat keputusan nomor J.A5/113/7 tanggal 23 November 1958 dan telah diumumkan dalam lembaran tambahan nomor 643. Perubahan nama dari PT. Bank Republik menjadi Bank Antardaerah disahkan berdasarkan akte perubahan no. 41 tanggal 11 Juli 1958 yang dibuat dihadapan Meester Liem Hie Thaij dan telah diumumkan dalam berita Negara Republik Indonesia tanggal 14 Oktober 1960 nomor 83, tambahan nomor 643/1960.

Setelah lebih dari 50 tahun melayani Nasabah, pada akhir tahun 2009 dilakukan penambahan modal disetor dan ditempatkan sebesar Rp 5.000.000.000,- sehingga total modal disetor menjadi Rp 100.250.000.000,- termuat dalam Akta pernyataan keputusan rapat nomor 36 tanggal 21 Desember 2009. Perubahan dimaksud telah dilaporkan kepada Bank Indonesia berdasarkan Surat Penerimaan dan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar PT. Bank Antardaerah yang dikeluarkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum tertanggal 25 Januari 2010, Nomor AHU-AH.01.10-01966. Sehingga Bank Antardaerah dapat dipastikan telah memenuhi ketentuan permodalan yang telah diatur dalam Peraturan Bank Indonesia No. 7/15/PBI/2005 sebagaimana diubah oleh PBI No. 9/16/PBI/2007 perihal Jumlah Modal Inti Minimum Bank Umum.

## **V. PEMBAHASAN MASALAH**

Kata kredit sudah sangat familiar bagi kita, dan banyak sekali jenis-jenis kredit yang dapat ditawarkan. Kredit sendiri dapat diartikan sebagai suatu pinjam-meminjam antara bank dengan nasabahnya dengan persyaratan-persyaratan tertentu yang telah disetujui sebelumnya. Kredit juga merupakan aktivitas utama Bank untuk mendapatkan keuntungan.

Dari berbagai macam jenis kredit, salah satu kredit tersebut adalah Kredit Pemilikan Mobil yang merupakan kredit yang dikeluarkan oleh Bank untuk memenuhi kebutuhan nasabahnya dalam melakukan pembelian mobil.

Kredit pemilikan mobil diberikan oleh Bank karena saat ini kendaraan sangat dibutuhkan oleh masyarakat banyak untuk melakukan aktivitas sehari-hari. Dengan adanya kendaraan, masyarakat akan lebih mudah dalam melakukan aktivitasnya. Maka dari itu Bank memberikan fasilitas kredit pemilikan mobil kepada calon debitur yang menginginkan cara cepat dan mudah dalam mendapatkan kendaraan yang dibutuhkan.

## **VI. KESIMPULAN DAN SARAN**

### **1. KESIMPULAN**

Dari berbagai macam jenis kredit yang ditawarkan oleh Bank ANDA Cabang Bongkaran Surabaya, salah satu kredit yang ditawarkan adalah kredit pemilikan mobil. Kredit pemilikan mobil diartikan sebagai suatu kredit yang diberikan oleh bank untuk pembiayaan kendaraan mobil dengan syarat-syarat tertentu yang telah

disepakati antara kedua belah pihak yaitu pihak bank dan calon debitur. Bagi Bank ANDA Cabang Bongkaran Surabaya, dalam melakukan pemberian kredit pemilikan mobil memiliki suatu tujuan yaitu agar bank mendapatkan keuntungan pendapatan yang berasal dari bunga atau imbalan melalui aktivitas kredit tersebut.

## **2. SARAN**

- a. Pihak Bank harus selalu teliti melihat calon debitur tersebut sebelum memberikan kredit, agar si calon debitur tersebut benar-benar memiliki kemampuan dan kemauan untuk membayar kewajibannya kembali yang nantinya dapat memberikan penghasilan atau keuntungan bagi Bank ANDA Cabang Bobgkaran Surabaya.
- b. Bank perlu mengenal lebih jauh tentang dealer yang bersangkutan. Dengan menjalin komunikasi yang baik dengan pihak dealer, sehingga pihak dealer dapat memudahkan Bank untuk melakukan transaksi dengan nasabah.
- c. Bila keadaan sangat memaksa sesuai dengan yang telah diperjanjikan antara kedua belah pihak, pihak Bank perlu melakukan penyitaan mobil bila debitur tersebut benar-benar tidak dapat memenuhi kewajibannya kembali.

## DAFTAR RUJUKAN

- Homepage: Lintang. 2009. Pengertian kredit. Kreditukm, (Online), (<http://kreditukm.com/pengertian-kredit/>, diakses 15 Januari 2012).
- Homepage: [www.bank-antardaerah.2012](http://www.bank-antardaerah.2012). Produk-Produk Bank Antardaerah (online), diakses 10 Januari 2012.
- Ismail. 2011. Manajemen Perbankan, dari Teori Menuju Aplikasi. Jakarta: Kencana Prenada Media Group.
- Jusuf, Jopie. 2008. Panduan Dasar Untuk Account Officer. Yogyakarta: UPP STIM YPKM.
- Kasmir. 2008. Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya. Jakarta: PT RajaGrafindo Persada.
- Watik Nyamiati. 2007. Prosedur Pelaksanaan Pemberian Kredit Kendaraan Bermotor di Bank X Cabang Surabaya. STIE Perbanas Surabaya.
- Yulia Rahmawati. 2008. "Pelaksanaan Pemberian Kredit Pemilikan Mobil di PT. BANK X Cabang Surabaya", STIE Perbanas Surabaya.