

**PELAKSANAAN PEMBERIAN KREDIT USAHA RAKYAT MIKRO  
PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH JAWA TIMUR, TBK  
CABANG PARE**

**TUGAS AKHIR**

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Penyelesaian

Program Pendidikan Diploma III Jurusan Manajemen

Program Studi Manajemen Keuangan dan Perbankan



**OLEH :**

**YUANITA PUSPA DEWI**

**2012110680**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI PERBANAS**

**SURABAYA**

**2015**

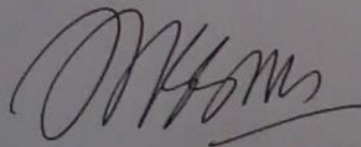
PELAKSANAAN PEMBERIAN KREDIT USAHA RAKYAT MIKRO PADA PT  
BANK PEMBANGUNAN DAERAH JAWA TIMUR, TBK CABANG PARE

Diajukan oleh:

**YUANITA PUSPA DEWI**  
**NIM : 2012110680**

Tugas akhir ini telah dibimbing  
Dan dinyatakan siap dipresentasikan

Dosen Pembimbing  
Tanggal : 07 Januari 2015



**Hj. Anggraeni S.E., M.Si**

## TUGAS AKHIR

### PELAKSANAAN PEMBERIAN KREDIT PEGAWAI NEGERI PADA BANK JATIM CABANG PARE

Dipresentasikan Oleh:

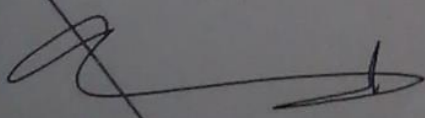
**YUANITA PUSPA DEWI**

**NIM : 2012110680**

Telah dipresentasikan di depan Tim Evaluasi  
dan dinyatakan lulus evaluasi Tugas Akhir  
pada tanggal 7 Februari 2015

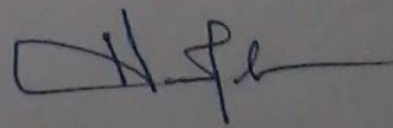
Tim Evaluasi,

Evaluator I



Drs. Ec. Moehammad Farid, MM.

Evaluator II



Drs. M. Nadjib Usman, M.M

## PENGESAHAN TUGAS AKHIR

Nama : Yuanita Puspa Dewi  
Tempat, Tanggal Lahir : Mataram, 03 Juli 1991  
NIM : 2012110680  
Jurusan : Manajemen Keuangan dan Perbankan  
Program Pendidikan : Diploma III  
Program studi : Manajemen Keuangan dan Perbankan  
Judul : Pelaksanaan Pemberian Kredit Usaha Rakyat Mikro  
PT. Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk Cabang Pare

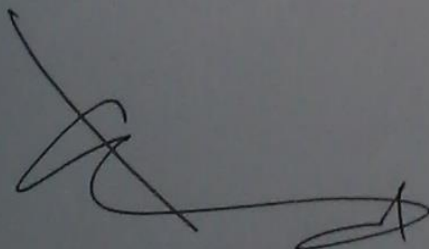
**Disetujui dan diterima baik oleh:**

Ketua Program Diploma

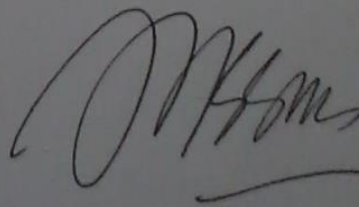
Dosen Pembimbing

Tanggal :

Tanggal :



Drs. Ec. Mochammad Farid., M.M.



Hj. Anggraeni S.E., M.Si

## **MOTTO**

Jika Engkau Ingin Berbahagia, Kuatkanlah Dirimu Dengan Pelajaran Dari Masa Lalumu, Agar Luka Itu Tak Terasa Lagi. Bebaskanlah Hati Dan Pikiranmu. Hidupmu Lebih Penting Daripada Mengurusi Orang Tidak Baik.

## **Persembahan Kepada :**

Syukur Alhamdulillah kehadiran Allah SWT atas karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini.

Pada kesempatan ini, penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua yang telah membantu dan mendukung terselesainya Tugas Akhir ini.

1. Allah SWT karena dengan segala kuasaNya, aku bisa menjalani hidupku sampai saat ini dan dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini.
2. Kedua orang tuaku, yang tak pernah mengeluh dalam memberikan semua yang terbaik untukku dan selalu membantuku dalam setiap masalahku. Semua itu tentu tak bisa kubalas dengan apapun, kusampaikan berjuta terima kasih untukmu.
3. Kakak dan adikku tercinta yang tak pernah berhenti memberi dukungan dan semangat dalam menyelesaikan tugas akhir.
4. Untuk seseorang paling spesial, yang selalu mendukung terselesainya Tugas Akhir ini “ NOVAL ”
5. Bapak lutfi,SE,M Fin ,selaku ketua STIE Perbanas surabaya yang telah memberi kesempatan untuk belajar di STIE Perbanas Surabaya.
6. Ibu anggraeni S.E.M.SI selaku dosen pembimbing saya yang telah banyak membantu dalam proses pengerjaan TA.

7. Drs.Ec.Mochammad Farid, MM selaku ketua progam diploma Stie perbanas surabaya
8. Temen2 dan seluruh makhluk penghuni D III Manajemen 2012 yang nggak bisa aku sebutin satu2, semuanya terimakasih banyak karena kalian semua yang menjadi partner terbaikku selama menjalani studi di STIE Perbanas Surabaya.
9. Temen dekat sekaligus sahabat tercinta Cindy Tri Indah, Nurul Wulansari, Zakiah Novita Sari sudah memberiku semangat untuk menyelesaikan Tugas Akhir ini.
10. Makasih juga buad Laptop Axioo'ku yang selalu membantuku di semua tugas-tugas kuliahku...
11. Temen-temen di kost (isma, iis, sumi, n Mbak ina ) khususnya mbak iis yang telah membantu memberi masukan menyelesaikan Tugas Akhir .
12. Dan semua pihak yang terkait dalam Tugas Akhir ini yang tak dapat saya sebutin satu per satu yang membantu secara moril dan spiritual, makasih banget.

## **KATA PENGANTAR**

Puji kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, atas berkat dan rahmat-Nya sehingga pada akhirnya penulis menyelesaikan Tugas Akhir di PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk cabang Pare dengan judul Pelaksanaan Pemberian Kredit Usaha Rakyat Mikro PT. Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk cabang Pare

Sehubungan dengan itu dari lubuk hati yang paling dalam untuk mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada berbagai pihak atas segala sumbangan pikirannya yang sangat berharga sekali dalam terbentuknya sebuah penulisan ini. Tujuan penulisan Tugas Akhir ini adalah sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan program Diploma di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Perbanas Surabaya.

Penulis menyadari, bahwa dalam penyusunan Laporan Kerja Praktek Lapangan ini tidak akan terwujud tanpa bantuan dari berbagai pihak. Dengan tidak mengurangi penghargaan kepada mereka yang tidak sempat penulis sebutkan satu per satu, maka penulis menyampaikan penghargaan dan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Ibu Anggraeni S.E, M.Si selaku dosen pembimbing sekaligus dosen wali yang sangat membantu saya dalam proses penyelesaian tugas akhir ini dengan baik dan tepat waktu.
2. Bapak lutfi, SE, M Fin ,selaku ketua STIE Perbanas surabaya.
3. Bapak Drs. Ec. Moch. Farid, MM, Selaku Ketua Program Diploma STIE Perbanas Surabaya.



4. Ibu Anggraeni S.E, M.Si, Selaku Dosen Wali.
5. Kepada para Staff Pengajar/Dosen dan Staff TU di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Perbanas yang membantu sejak penulis kuliah sampai saat ini.
6. Buat ayah dan mama yang selalu memberikan dukungan dalam semua masalah
7. Keluargaku tercinta yang telah memberikan semua yang terbaik yang mereka miliki untuk saya.
8. Kepada Bank Pembangunan daerah jawa timur,Tbk cabang pare beserta seluruh staf.
9. Seluruh rekan-rekanku, yang tidak dapat disebutkan satu per satu, terima kasih atas bantuannya.

Penulis menyadari bahwa penulisan Tugas Akhir ini masih jauh dari kesempurnaan, karena pengetahuan dan pengalaman penulis yang masih terbatas. Tetapi berkat bantuan dan dorongan dari berbagai pihak maka akhirnya penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini.

Atas kritik dan sarannya sangat dibutuhkan untuk kesempurnaan Tugas Akhir ini.

Surabaya, Januari 2015

Penulis

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN SIAP DIPRESENTASIKAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN LULUS EVALUASI	iii
HALAMAN PENGESAHAN TUGAS AKHIR	iv
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
ABSTRACT	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Penjelasan Judul	4
1.3 Rumusan Masalah	6
1.4 Tujuan Penelitian dan kegunaan penelitian	7
1.5 Lingkup pembahasan dan Metode Penelitian	9
1.6 Sistematika Penulisan laporan penelitian	10
BAB II LANDASAN TEORI	12
2.1 Definisi Bank	12
2.2 Fungsi Bank	13
2.3 Produk dan Jasa Bank	15
2.4 Jenis-jenis Bank	17
2.5 Definisi Kredit	20
2.6 Unsur-unsur Kredit	21
2.7 Fungsi Kredit	23
2.8 Sasaran Kegiatan Kredit	25
2.9 Jenis-Jenis Kredit	25
2.10 Jenis Pembebanan Suku Bunga Kredit	29
2.11 Sifat Penggunaan Data	36
2.12 Jaminan Kredit	37
2.13 Prinsip-Prinsip Pemberian Kredit	39
BAB III GAMBARAN SUBYEK PENELITIAN	43
3.1 Sejarah berdirinya perusahaan	43
3.2 Visi dan Misi Bank Jatim	46
3.3 Struktur Organisasi	49
3.4 Job Description	50
3.5 Profil Usaha	54
BAB IV PEMBAHASAN HASIL PENELITIAN	73

4.1 Kriteria usaha mikro, kecil dan menengah	73
4.2 Syarat- syarat dan ketentuan	75
4.3 Prosedur usaha rakyat	76
4.4 Pihak-pihak yang terkait	79
4.5 Manfaat kredit	79
4.6 Analisis dan evaluasi pemberian kredit	80
4.7 Hamabata-hambatan	89
4.8 Solusi dari hambatan-hambatan yang terjadi	89
BAB V PENUTUP	93
5.1 Kesimpulan	93
5.2 Saran	97
DAFTAR PUSTAKA	

## DAFTAR TABEL

TABEL 2.1 Perhitungan Angsuran Pinjaman Metode Flare Rate	32
TABEL 2.2 Perhitungan Angsuran Pinjaman Metode sliding Rate	34
TABEL 3.1 syarat agunan utama kredit	69
TABEL 4.1 Kriteria Usaha Mikro, Kecil, Menengah	75
Table 4.2 Tabel Angsuran Kredit Usaha Rakyat	87

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 3.1 Logo PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur	48
Gambar 3.2 Bagan Organisasi	49
Gambar 4.1 Alur prosedur pembiayaan KUR Mikro	78

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1 Contoh Tabel Angsuran KUR

Lampiran 2 Contoh Formulir Pengajuan KUR

Lampiran 3 Surat Keterangan Pengamatan dari Bank BTN

Lampiran 4 Kartu Bimbingan Tugas Akhir

Lampiran 5 Daftar Pertanyaan wawancara

Lampiran 6 Lembar Evaluasi TA

**THE IMPELEMENTATIAON OF PROVISION MICRO CREDIT  
PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH JAWA TIMUR, TBK  
PARE BRANCH**

**YUANITA PUSPA DEWI**

**E-mail : [yuanitapuspa91@gmail.com](mailto:yuanitapuspa91@gmail.com)**

**ABSTRACT**

Credit is a tool used to utilize idle funds. In economic life, there are some parties that have excess funds, and there are those who cannot use these funds so that funds are idle, while there are others who have a business but do not have sufficient funds to develop their business activity so they require funding. Funds derived from the group surplus funds, if loaned to the cash-strapped, it will be effective or the funds used by those who need funds. The results showed that the implementation of the provision of credit to the branch Pare KUR, already performing well. Although there are obstacles in the implementation process. From the results of this study are expected their benefit to minimize the obstacles in the implementation of the provision of credit

Keyword : credit