

**PELAKSANAAN PEMBERIAN KREDIT PEGAWAI NEGERI PADA
BANK JATIM CABANG PARE**

TUGAS AKHIR

Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Penyelesaian Program
Pendidikan Diploma III Jurusan Manajemen Program Studi
Manajemen Keuangan Dan Perbankan



Oleh :

CINDY TRI INDAH PAMUKTI
2012110999

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI PERBANAS
SURABAYA
2015**

TUGAS AKHIR

PELAKSANAAN PEMBERIAN KREDIT PEGAWAI NEGERI PADA BANK JATIM CABANG PARE

Diajukan Oleh :

CINDY TRI INDAH PAMUKTI

NIM : 2012110999

Tugas akhir ini telah dibimbing
dan dinyatakan siap dipresentasikan

Dosen Pembimbing

Tanggal : 7 Januari 2015

Drs. Ec. Mohammad Farid, M.M.

TUGAS AKHIR

PELAKSANAAN PEMBERIAN KREDIT PEGAWAI NEGERI PADA BANK JATIM CABANG PARE

Dipresentasikan Oleh:

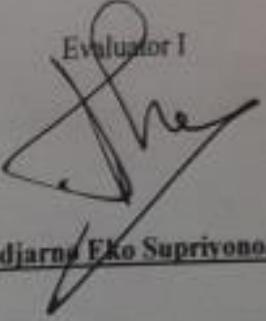
CINDY TRI INDAH PAMUKTI

NIM : 2012110999

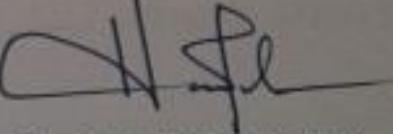
Telah dipresentasikan di depan Tim Evaluasi
dan dinyatakan lulus evaluasi Tugas Akhir
pada tanggal 7 Februari 2015

Tim Evaluasi,

Evaluator I


Drs. Sudjarno Eko Supriyono, M.M.

Evaluator II


Drs. M. Nadjib Usman, M.M.

PENGESAHAN TUGAS AKHIR

Nama : Cindy Tri Indah Pamukti
Tempat, Tanggal Lahir : Kediri, 17 Nopember 1993
NIM : 2012110999
Program Pendidikan : Diploma III
Jurusan : Manajemen
Program Studi : Manajemen Keuangan dan Perbankan
Judul : Pelaksanaan Pemberian Kredit Pegawai Negeri
Pada Bank Jatim Cabang Pare

Disetujui dan Diterima baik oleh:

Dosen Pembimbing
Tanggal: 11 Februari 2015

Drs. Ec. Mohammad Farid, MM.

Ketua Program Diploma
Tanggal : 11 Februari 2015

Drs. Ec. Mohammad Farid, MM.

MOTTO

**“BERFIKIR OPTIMIS, BERUSAHA DAN
BERDOA UNTUK MENDAPATKAN YANG
TERBAIK”**

PERSEMBAHAN

Syukur Alhamdulilah kehadirat Allah SWT atas karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini. Pada kesempatan ini, penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-sebarnya kepada semua yang telah membantu dan mendukung terselesaiinya Tugas Akhir ini.

- ④ Untuk Bapak dan Ibukku yang selalu berusaha untuk aku dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini. Baik secara material maupun spiritual. Tanpa kalian aku gak bisa seperti sekarang, *I LOVE YOU MOM and DAD*
- ④ Untuk Saudaraku tercinta Prahesti Helda Hardiyanti (Neng), dan Prasetyo Wahyu Wibawo yang selalu memberi semangat.
- ④ Untuk teman-temanku Lucy and the gank (Manis Manja), Yuan Yuan Atmadja (yang menemaniku mondar-mandir Surabaya-Pare), yang selalu mendukungku dalam penyelesaian Tugas Akhir ini.
- ④ Untuk my lovely Agung Prasetyo (Chaplín) yang selalu memberi semangat, perhatian, dan do'a supaya dapat menyelesaikan Tugas Akhir
- ④ Untuk Mbak Fitri yang selalu mendukungku untuk terus semangat dan membantuku dalam segala urusan.
- ④ Untuk Ayah dan Mama yang memberikan perhatian kepadaku selama ini.

I LOVE YOU ALL.....

Kata Pengantar

Dengan memanjangkan puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah memberikan rahmat, nikmat, dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir dengan mengangkat permasalahan tentang Pelaksanaan Pemberian Kredit Pegawai Negeri. Maka penulis tertarik untuk mengambil judul Pelaksanaan Pemberian Kredit Pegawai Negeri Pada Bank Jatim Cabang Pare mengeluarkan produk kredit pegawai negeri ditujukan untuk memenuhi keinginan nasabah, khususnya pegawai negeri. Dalam kesempatan ini saya ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada beberapa pihak yang telah banyak memberikan bantuan dan motivasi dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini :

1. Bapak Drs. Ec Mochammad Farid M.M., selaku ketua program Diploma STIE Perbanas Surabaya serta Dosen Wali dan Dosen Pembimbing yang telah mendukung, memotivasi, dan memberikan bimbingan sehingga Tugas Akhir ini dapat terselesaikan dengan cepat dan tepat waktu
2. Bapak Lutfi,.SE,.M.Fin selaku ketua STIE Perbanas Surabaya
3. Bapak Drs. Sudjarno Eko Supriyono, MM selaku dosen wali yang membantu dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini
4. Semua pihak Bank Jatim Cabang Pare yang memberikan izin untuk penelitian dan banyak memberikan informasi kepada saya dalam menulis Tugas Akhir.
5. Ayah, ibu dan keluarga tercinta yang telah memberikan do'a semangat dan dorongan dalam menyusun Tugas Akhir ini.

6. Seluruh sahabat dan semua pihak-pihak yang telah membantu penulis selama proses penyusunan Tugas Akhir ini.

Penulis menyadari bahwa tiada gading yang tak retak. Seperti halnya laporan Tugas Akhir ini yang kiranya masih terdapat kesalahan-kesalahan. Maka penulis berharap kepada pembaca untuk memberikan kritik dan saran yang bermanfaat dan membangun demi kesempurnaan laporan Tugas Akhir ini.

Surabaya, 07 Januari 2015

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL TUGAS AKHIR	i
HALAMAN PERSETUJUAN SIAP DIPRESENTASIKAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN LULUS EVALUASI	iii
HALAMAN PENGESAHAN TUGAS AKHIR	iv
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
ABSTRACT	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Penjelasan Judul	4
1.4 Tujuan Penelitian dan Kegunaan Penelitian	7
1.5 Lingkup Pembahasan dan Metode Penelitian	9
1.6 Sistematika Penulisan Laporan Penelitian	10
BAB II LANDASAN TEORI	12
2.1 Pengertian Bank	12
2.2 Jenis-Jenis Bank	15
2.3 Kegiatan Usaha Bank	18
2.4 Prinsip-Prinsip Kredit	27
2.5 Jaminan Kredit	34
2.6 Metode Perhitungan Kredit	35
BAB III GAMBARAN SUBJEK PENELITIAN	41
3.1 Sejarah Berdirinya Perusahaan	41
3.2 Visi dan Misi Bank Jatim	44
3.3 Struktur Organisasi	45
3.4 Job Description	45
3.5 Profil Usaha	50
3.6 Produk	51
3.8 Jasa Perbankan Lainnya	57
BAB IV PEMBAHASAN HASIL PENELITIAN	61
4.1 Pengertian Pegawai Negeri atau Multiguna	61
4.2 Syarat-syarat dan Ketentuan	61
4.3 Prosedur Pengajuan Kredit	64
4.4 Manfaat Kredit Bagi Bank maupun Nasabah	67
4.5 Pihak-pihak yang terkait dalam prosedur pemberian kredit	67

4.6 Analisa Kredit Pegawai Negeri Pada Bank Jatim Cabang Pare	69
4.7 Jaminan dan Pengikatan Jaminan Kredit	75
4.8 Hambatan-Hambatan	76
4.9 Solusi dari Hambatan-Hambatan yang Terjadi	78
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	80
5.1 Kesimpulan	80
5.2 Saran	84

**DAFTAR PUSTAKA
LAMPIRAN**

DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel 3.1 : Suku Bunga Deposito

54

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 3.1 : Lambang Bank Jatim	45
Gambar 4.1 : Prosedur Pengajuan Kredit	67
Gambar 4.2 : Prosedur Pencairan Kredit	68
Gambar 4.3 : Prosedur Pembayaran Angsuran	68

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 : Surat Keterangan Penelitian

Lampiran 2 : Bukti setoran dan Bukti Penarikan

Lampiran 3 : Schedule Angsuran Kredit Multiguna Bank Jatim Cabang Pare

Lampiran 4 : Permohonan Kredit Multiguna (Lengkap)

THE IMPLEMENTATION OF CREDIT CIVIL GOVERNMENT AT BANK JATIM PARE BRANCH

CINDY TRI INDAH PAMUKTI

2012110999

E-mail : cindy.triindahpamukti@gmail.com

ABSTRACT

Along with the development of an increasingly modern technology resulted in increasing human needs. Given this, people want the product to facilitate their needs. The role of banks as financial institutions is needed in support of national economic activity is increasing and increasingly sophisticated technology. For that banks should be able to create a variety of products and services to meet the needs of diverse communities, as well as trying to make customers trust and feel safe with improving its service. Given the importance of gain or profit to the bank, the bank must perform services that can facilitate customers who want to apply for credit through banks. One type of credit available to Bank of East Java Branch Pare ie civil servants or multipurpose loans, which are loans for all purposes, as long as not contrary to the laws in force, which is given to members of the public who have a steady income. Intended for PNS / ID whose salary is paid by the bank concerned or has no cooperation MOU with bersangutan bank. This credit is offered with a lower interest rate compared to other loans. Terms for opening and disbursements is also very easy and the customer must have a savings account at Bank of East Java is used for at the time of disbursement. For the opening and disbursement procedures are also quite easy and fast. The calculation of interest earned by the customer of course based on the calculation formula set by the bank. Credit guarantees for civil servants is SKPN and for binding by a notary. Barriers that happens usually because of internal and external factors the problem is in the analysis of credit, usually focuses his attention to external factors. For the solution of these constraints is done by the bank and the debtor itself.

Keywords: finance, credit servants