

**RELEVANSI NILAI INFORMASI AKUNTANSI SEBELUM
ADOPSI IFRS DAN SESUDAH ADOPSI IFRS**

(studi empiris perusahaan sektor *Property* dan *Real Estate* yang tercatat di BEI
tahun 2009-2014)

SKRIPSI

Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Penyelesaian

Program Pendidikan Strata Satu

Jurusan Akuntansi



OLEH:

VERINA INDYASTUTI HERMAWAN

2012310602

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI PERBANAS

SURABAYA

2015

**RELEVANSI NILAI INFORMASI AKUNTANSI SEBELUM
ADOPSI IFRS DAN SESUDAH ADOPSI IFRS**

(studi empiris perusahaan sektor *Property* dan *Real Estate* yang tercatat di BEI
tahun 2009-2014)

Diajukan Oleh:

VERINA INDYASTUTI HERMAWAN

2012310602

Skripsi ini telah dibimbing
dan dinyatakan siap diujikan

Dosen Pembimbing,

Tanggal :.....



(Dr. Luciana Spica Almilia, SE.,M.Si)

SKRIPSI

RELEVANSI NILAI INFORMASI AKUNTANSI SEBELUM ADOPSI IFRS DAN SESUDAH ADOPSI IFRS

(studi empiris perusahaan sektor *Property* dan *Real Estate* yang tercatat di BEI
tahun 2009-2014)

Disusun Oleh:

VERINA INDYASTUTI HERMAWAN

2012310602

Dipertahankan di depan Tim Penguji

Dan dinyatakan Lulus Ujian Skripsi

Pada tanggal 11 April 2016

Tim Penguji

Ketua : Dr. Nur Suci I. Mei Murni, Ak., M M.

Sekretaris : Dr. Luciana Spica Almilia, SE.,M.Si.,QIA

Anggota : Erida Herlina S.E.,M.Si



Handwritten signatures of the examiners, including the Chairman (Ketua) and the Secretary (Sekretaris), with dotted lines indicating the signature lines.

PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Verina Indyastuti Hermawan
Tempat, Tanggal Lahir : Surabaya, 08 September 1994
N.I.M : 2012310602
Jurusan : Akuntansi
Program Pendidikan : Strata I
Konsentrasi : Keuangan
Judul : Relevansi Nilai Informasi Akuntansi Sebelum
Adopsi IFRS dan Sesudah Adopsi IFRS
(Studi Empiris Perusahaan Sektor *Property* Dan
Real Estate Yang Tercatat Di Bei Tahun 2009-
2014)

Disetujui dan diterima baik oleh :

Dosen Pembimbing

Tanggal : 19 April 2016


(Dr. Luciana Spica Almiliana, SE., M.Si., QIA)

Ketua Program sarjana akuntansi

Tanggal : 19 April 2016


(Dr. Luciana Spica Almiliana, SE., M.Si., QIA)

KATA PENGANTAR

Segala puja dan puji syukur bagi Allah SWT yang telah memberikan limpahan rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini sesuai dengann tujuan dan tepat waktu yang diharapkan, dengan judul “**Relevansi Nilai Informasi Akuntansi Sebelum Adopsi IFRS dan Sesudah Adopsi IFRS** (studi empiris perusahaan sektor *Property* dan *Real Estate* yang tercatat di BEI tahun 2009-2014)”. Penulisan skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi salah satu syarat penyelesaian Program Pendidikan Strata Satu Jurusan Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Perbanas Surabaya.

Penulis menyadari bahwa banyak pihak yang membantu penulis mulai dari masa perkuliahan hingga penyusunan skripsi ini karena bimbingan dan arahnya. Oleh karena itu, penulis ini mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Lutfi, SE., M.Fin. selaku Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Perbanas Surabaya.
2. Ibu Dr. Luciana Spica Almilia, SE.,M.Si selaku Ketua Program Pendidikan Strata Satu Jurusan Akuntansi STIE Perbanas Surabaya.
3. Ibu Dr. Luciana Spica Almilia, SE.,M.Si selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan bimbingan dan dukungan dalam penyusunan skripsi ini.
4. Bapak Dyah Pujiati S.E.,M.Si selaku Dosen Wali saya di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Perbanas Surabaya.
5. Seluruh staf dan karyawan STIE Perbanas Surabaya.

6. Serta semua pihak yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu, sekali lagi saya ucapkan terima kasih.

Skripsi ini tentu masih jauh dari kesempurnaan, oleh karena itu saran dan kritik yang membangun sangat penulis harapkan untuk perbaikan skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat berguna bagi semua pihak dan bagi para peneliti yang ingin meneliti dengan obyek yang sama.



Surabaya, Februari 2016

Verina Indyastuti Hermawan

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
ABSTRAK	x
ABSTRACT	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
1.5 Sistematika Penulisan	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	8
2.1 Penelitian Terdahulu.....	8
2.2 Landasan Teori	25
2.2.1 Relevansi Nilai Informasi Akuntansi	25
2.2.2 Relevansi Nilai Berdasarkan <i>Price Model</i> dan <i>Return Model</i>	26
2.2.3 Relevansi Nilai IFRS.....	27
2.2.4 Model Valuasi Ohlson.....	29
2.2.5 Laba Per Saham.....	31
2.2.6 Nilai Buku Per Saham	32
2.3 Kerangka Pemikiran	33
2.3.1 Pengaruh laba per saham terhadap relevansi nilai Informasi akuntansi	33
2.3.2 Pengaruh nilai buku ekuitas per saham terhadap Relevansi nilai informasi akuntansi	39
2.4 Hipotesis Penelitian	40
BAB III METODE PENELITIAN	41
3.1 Rancangan Penelitian	41
3.2 Batasan Penelitian	42
3.3 Identifikasi Variabel	42

3.4	Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel	43
3.4.1	Variabel Dependen	43
3.4.2	Variabel Independen	43
3.5	Populasi, Sampel dan Teknik Pengambilan Sampel	44
3.6	Data dan Metode Pengumpulan Data	45
3.7	Teknik Analisis Data	46
3.7.1	Analisis Deskriptif.....	46
3.7.2	Analisis Regresi Linier Berganda.....	46
3.7.3	Uji Normalitas	47
3.7.4	Uji Hipotesis.....	48
BAB IV	GAMBARAN SUBYEK PENELITIAN DAN ANALISIS	50
4.1	Gambaran Subyek Penelitian	50
4.1.1	Kriteria Sampel	50
4.2	Analisis Data	52
4.2.1	Analisis Deskriptif.....	52
4.2.2	Uji Normalitas	56
4.2.3	Uji Beda.....	58
4.3	Pembahasan	60
BAB V	PENUTUP	64
5.1	Kesimpulan.....	64
5.2	Keterbatasan Penelitian	65
5.3	Saran.....	65
LAMPIRAN		

DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel 2.3.1 :	Tabel Perbedaan Komponen Laporan Keuangan Sebelum dan Sesudah Adopsi IFRS	
Tabel 4.1.1 :	Pengambilan Sampel Penelitian Sektor <i>Peoperty</i> dan <i>Real Estate</i>	
Tabel 4.1.1:	Sampel Perusahaan <i>Peoperty</i> dan <i>Real Estate</i>	
Tabel 4.2.1 :	Tabel Hasil Uji Deskriptif Relevansi Nilai Laba, Relevansi Nilai Buku Ekuitas, Relevansi Nilai Informasi Akuntansi	
Tabel 4.2.3:	Tabel Hasil Uji Normalitas Relevansi Nilai Laba	49
Tabel 4.2.3:	Tabel Hasil Uji Normalitas Relevansi Nilai Buku Ekuittas	53
Tabel 4.2.3:	Tabel Hasil Uji Normalitas Relevansi Nilai Informasi Akuntansi	57
Tabel 4.2.4:	Tabel Hasil Uji Beda Relevansi Nilai Laba	57
Tabel 4.2.4:	Tabel Hasil Uji Beda Relevansi Nilai Buku Ekuitas	60
Tabel 4.2.4:	Tabel Hasil Uji Beda Relevansi Nilai Informasi Akuntansi	60

DAFTAR GAMBAR

	halaman
Gambar 1.1 : Pergerakan Harga Saham Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	5
Gambar 2.1 : Kerangka Pemikiran	29



DAFTAR LAMPIRAN

- lampiran 1 : Sampel Awal Sektor *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di BEI
- lampiran 2 : Pengurangan sampel perusahaan *Property* dan *Real Estate*
- lampiran 3 : Sampel Akhir Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* Tahun 2009-2014
- lampiran 4 : Tabulasi data EPS, BVPS, dan harga saham Triwulan 1, 2, 3, dan 4 tahun 2009-2014
- lampiran 5 : Hasil Rekapitulasi Regresi Linier untuk Relevansi Nilai Laba
- lampiran 6 : Hasil Rekapitulasi Regresi Linier untuk Relevansi Nilai Buku Ekuitas
- lampiran 7 : Hasil Rekapitulasi Regresi Linier untuk Relevansi Nilai Informasi Akuntansi
- lampiran 8 : Output Uji Deskriptif
- lampiran 9 : Output Uji Normalitas Relevansi Nilai Laba
- lampiran 10 : Output Uji Normalitas Relevansi Nilai Buku Ekuitas
- lampiran 11 : Output Uji Normalitas Relevansi Nilai Informasi Akuntansi
- lampiran 12 : Output Uji Beda *Wilcoxon Test* untuk Relevansi Nilai Laba
- lampiran 13 : Output Uji Beda *Wilcoxon Test* untuk Relevansi Nilai Buku Ekuitas
- lampiran 14 : Output Uji Beda *Independent Sample T Test* untuk Relevansi Nilai Informasi Akuntansi
- lampiran 15 : Jadwal Penulisan Skripsi

**Relevansi Nilai Informasi Akuntansi Sebelum Dan Sesudah Adopsi
*International Financial Reporting Standards (IFRS)***
(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar
di BEI tahun 2009-2014)

VERINA INDYASTUTI HERMAWAN
NIM : 201231060
E-mail : verinaihermawan@gmail.com

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk melihat dan mengetahui perbedaan relevansi nilai laba dan relevansi nilai buku sebelum dan sesudah adopsi *International Financial Reporting Standards* (studi empiris pada perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di BEI). Alat ukur yang digunakan dalam penelitian ini adalah harga saham, earning per share (EPS) dan perubahan earning per share untuk relevansi nilai laba; dan harga saham, book value per share (BVPS) dan perubahan book value per share untuk relevansi nilai buku.

Jenis penelitian ini digolongkan pada penelitian yang bersifat eksplanatoris. Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh perusahaan Manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia selama 6 tahun yakni dari tahun 2009 sampai dengan tahun 2014, sedangkan sampel penelitian ditentukan dengan metode purposive sampling sehingga diperoleh 18 perusahaan sampel. Hasil pengujian menunjukkan bahwa penerapan IFRS tidak dapat meningkatkan relevansi nilai laba (relevansi nilai laba mengalami penurunan ketika IFRS diadopsi sebagai standar keuangan), penerapan IFRS tidak dapat meningkatkan relevansi nilai buku (relevansi nilai buku mengalami penurunan ketika IFRS diadopsi sebagai standar keuangan) dan juga penerapan IFRS tidak dapat meningkatkan relevansi nilai informasi (relevansi nilai informasi mengalami penurunan ketika IFRS diadopsi sebagai standar keuangan). Berdasarkan hasil penelitian di atas, disarankan untuk penelitian selanjutnya agar mengambil sampel perusahaan dengan memperluas cakupan sampel dan menambah variabel-variabel penelitian lain dalam penelitian ini.

Kata Kunci : harga saham, laba per lembar saham, nilai buku per lembar saham, relevans.

**Relevansi Nilai Informasi Akuntansi Sebelum Dan Sesudah Adopsi
International Financial Reporting Standars (IFRS)**
(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar
di BEI tahun 2009-2014)

VERINA INDYASTUTI HERMAWAN
NIM : 201231060
E-mail : verinaihermawan@gmail.com

ABSTRACT

This study aims to observe and determine the differences in profit value relevance and book value relevance before and after the adoption of International Financial Reporting Standards (empirical study on property and real estate companies listed on the Indonesian Stock Exchange). The measuring instruments that used in this study is the stock price, earnings per share (EPS) and the changes of earnings per share for the profit value relevance; and stock price, book value per share (BVPS) and the changes of book value per share for the book value relevance.

This study classified the type of research that is explanatory. The population in this study was all property and real estate companies listed in Indonesian Stock Exchange during the four years from 2009 to 2014, while the sample is determined with purposive sampling method in order to be obtained eight-teen companies as the sample. The test results showed that the application of IFRS cannot increase the profit value relevance (relevance of profit value decreased when IFRS is adopted as the financial standards), the application of IFRS cannot improve the relevance of book value (relevance of book value decreased when IFRS is adopted as the financial standards), and also the application of IFRS cannot improve the relevance of information (relevance of information decreased when IFRS is adopted as the financial standards). Based on the results above, it is suggested for further research to take a sample of companies by expanding coverage and adding samples of other research variables in this study.

Keyword : stock price, earning per share, book value per share, relevance