

BAB V

PENUTUP

5.1. SIMPULAN

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh dari profitabilitas, arus kas dan tingkat inflasi terhadap *return* saham. Obyek yang digunakan dalam penelitian ini adalah industri *real estate and property* yang terdaftar di bursa efek Indonesia.

Pada penelitian ini variabel yang digunakan adalah variabel *return* saham sebagai variabel dependen. Sedangkan variabel independen yaitu *return on asset, return on equity, net profit margin*, arus kas operasi, arus kas investasi, arus kas pendanaan, dan tingkat inflasi

Berdasarkan analisis data yang telah dilakukan, maka kesimpulan dari penelitian ini yaitu:

1. Hasil penelitian menunjukkan arus kas operasi tidak berpengaruh signifikan positif terhadap *return* saham perusahaan *real estate and property* pada periode 2010-2014.
2. Hasil penelitian menunjukkan arus kas investasi tidak berpengaruh signifikan positif terhadap *return* saham perusahaan *real estate and property* pada periode 2010-2014.
3. Hasil penelitian menunjukkan arus kas pendanaan tidak berpengaruh signifikan positif terhadap *return* saham perusahaan *real estate and property* pada periode 2010-2014.

4. Hasil penelitian menunjukkan *return on asset* (ROA) tidak berpengaruh signifikan positif terhadap *return* saham perusahaan *real estate and property* pada periode 2010-2014.
5. Hasil penelitian menunjukkan *return on equity* berpengaruh signifikan positif terhadap *return* saham perusahaan *real estate and property* pada periode 2010-2014.
6. Hasil penelitian menunjukkan *net profit margin* (NPM) tidak berpengaruh signifikan positif terhadap *return* saham perusahaan *real estate and property* pada periode 2010-2014.
7. Hasil penelitian menunjukkan tingkat inflasi tidak berpengaruh signifikan positif terhadap *return* saham perusahaan *real estate and property* pada periode 2010-2014.

5.2. KETERBATASAN

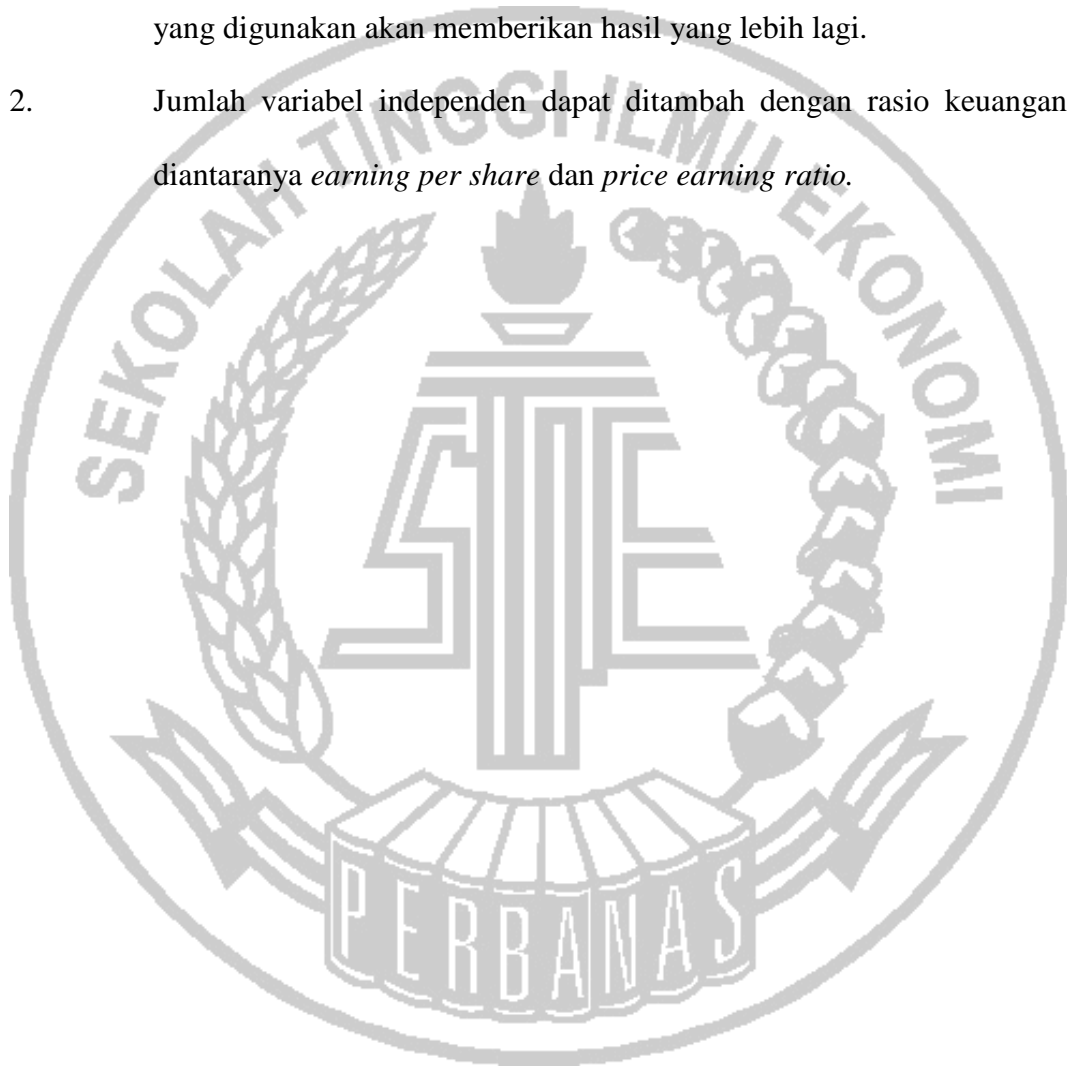
Penelitian ini mempunyai keterbatasan diantaranya yaitu:

1. Jumlah sampel relative sedikit hanya 32 perusahaan sehingga hasil penelitian tidak dapat mewakili seluruh perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.
2. Nilai koefisien determinasi sangat kecil sehingga prosentase pengaruh variabel independen terhadap variabel dependen relative kecil.

5.3. SARAN

Saran untuk penelitian selanjutnya agar memperoleh hasil yang lebih baik yaitu:

1. Jumlah sampel diperbanyak dengan harapan semakin banyak sampel yang digunakan akan memberikan hasil yang lebih lagi.
2. Jumlah variabel independen dapat ditambah dengan rasio keuangan diantaranya *earning per share* dan *price earning ratio*.



DAFTAR RUJUKAN

- Abdul Halim. 2005. *Analisis Investasi*, Salemba Empat, Jakarta.
- Adiwiratama, J. (2012). Pengaruh Informasi Laba, Arus Kas dan Size Perusahaan Terhadap Return Saham (Studi Empiris pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di BEI). *JINAH (Jurnal Ilmiah Akuntansi dan Humanika)*, 2(1).
- Ang, Robert. 1997. *Buku Pintar Pasar Modal Indonesia*. Jakarta: Media Staff Indonesia.
- Anthony dan Govindarajan. 2005, *Management Control System*, Penerbit Salemba Empat, Jakarta.
- Arista, D., & Astohar, M. (2012). Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Return Saham (Kasus Pada Perusahaan Manufaktur Yang Go Public Di Bei Periode Tahun 2005-2009). *Jurnal Ilmu Manajemen dan Akuntansi Terapan (JIMAT)*, 3(1).
- Ghozali, Imam, 2006. *Aplikasi Analisis Multivariate dengan SPSS*. Universitas Diponegoro, Semarang.
- Hanafi Mamduh M. dan Abdul Halim. 2009. *Analisis Laporan Keuangan*. UPP AMP YKPN, Yogyakarta.
- Hardiningsih et al, "Pengaruh faktor fundamental dan resiko ekonomi terhadap retrun saham pada perusahaan di BEJ, studi kasus basic industry & chemical", *Jurnal strategi bisnis*, Universitas Diponegoro, 2002
- Jogiyanto, S.H. 2003. *Teori Portofolio dan Analisa Investasi*. Yogyakarta: BPFE
- Karim, A. (2015). Analisis Pengaruh Faktor Internal Dan Eksternal Terhadap Return Saham Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2010-2012. *Media Ekonomi dan Manajemen*, 30(01).
- Malintan, R., & Herawati, T. (2013). Pengaruh Current Ratio (CR), Debt to Equity Ratio (DER), Price Earning Ratio (PER), dan Return On Asset (ROA) Terhadap Return Saham Perusahaan Pertambangan Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2005-2010. *Jurnal Ilmiah Mahasiswa FEB*, 1(1).
- Murhadi, Werner R, 2009, *Analisis Saham Pendekatan Fundamental*, Jakarta: Indeks

- Nur Indriantoro dan Bambang Supono, 2002, *Metode Penelitian untuk Akuntansi dan Manajemen*, Yogyakarta: BPFE
- Nurdin. 1999. Analisis Pengaruh Inflasi, Nilai Tukar, Tingkat Suku Bunga, Pertumbuhan Ekonomi, Kebijakan Pemerintah, Struktur Modal, Struktur Aktiva, Liquiditas terhadap risiko investasi Saham Properti di Bursa Efek Jakarta. Tesis Magister Manajemen Universitas Diponegoro.(tidak dipublikasikan)
- Pratiwi, T. W., & Putra, I. W. (2015). Pengaruh Rasio Keuangan, Ukuran Perusahaan, Arus Kas Aktivitas Operasi Pada Return Saham. *E-Jurnal Akuntansi Universitas Udayana*, 11(2), 531-546
- Purwanti, S., Masitoh, E., & Chomsatu, Y. (2015, September). Pengaruh Laba Akuntansi Dan Arus Kas Terhadap Return Saham Perusahaan Yang Listing Di Bei. In *Seminar Nasional UNIBA 2015*.
- Setiyorini, P. I. (2011). Pengaruh Perbandingan Economic Value Added Dan Rasio Profitabilitas Terhadap Return Saham. *Jurnal Ekonomi Dan Bisnis*, 5(3), 191-208.
- Skousen, Earl Stice, James D. Stice, 2009, *Intermediate Accounting*. Jakarta: Salemba Empat
- Susilowati, Y. (2011). Reaksi Signal Rasio Profitabilitas Dan Rasio Solvabilitas Terhadap Return Saham Perusahaan. *Dinamika Keuangan Dan Perbankan*, 3(1).
- Sutrisno. 2008. *Manajemen Keuangan Teori, Konsep Dan Aplikasi*. Yogyakarta : EKONISIA.
- Suwardjono, 2005. *Teori Akuntansi: Perencanaan Pelaporan Keuangan* (Edisi III). Yogyakarta: BPFE
- Tandelilin, E. (2001). *Manajemen Portofolio Dan Analisis Investasi*. Edisi Ketiga. Yogyakarta: Andi Yogyakarta.
- Tandelilin, Eduardus. 2010. *Portofolio dan Investasi Teori dan Aplikasi*. Edisi pertama. Yogyakarta : Kanisius
- Susilowati, Y. (2011). Reaksi Signal Rasio Profitabilitas dan Rasio Solvabilitas terhadap Return Saham Perusahaan. *Dinamika Keuangan dan Perbankan*, 3(1).
- Yocelyn, A., & Christiawan, Y. J. (2012). Analisis Pengaruh Perubahan Arus Kas Dan Laba Akuntansi Terhadap Return Saham Pada Perusahaan Berkapitalisasi Besar. *Jurnal Akuntansi Dan Keuangan*, 14(2), 81-90.

Yulianto, K., Darminto, D., & Handayani, S. R. (2014). Pengaruh Nilai Tukar, Bi Rate Dan Inflasi Terhadap Return Saham Studi Pada Perusahaan Perbankan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2007-2011. *Profit (Jurnal Administrasi Bisnis)*, 8(1).

