

**PELAKSANAAN KREDIT KUPEDES RAKYAT PADA  
PT. BANK RAKYAT INDONESIA UNIT TUBAN KOTA**

**TUGAS AKHIR**

Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Penyelesaian

Program Pendidikan Diploma III

Jurusan Manajemen Keuangan dan Perbankan



Oleh :

**ADINDA AYU WARDANI**

**NIM : 2013110008**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI PERBANAS**

**SURABAYA**

**2016**

## **TUGAS AKHIR**

### **PELAKSANAAN KREDIT KUPEDES RAKYAT PADA PT. BANK RAKYAT INDONESIA UNIT TUBAN KOTA**

Diajukan Oleh :

**ADINDA AYU WARDANI**

**NIM : 2013110008**

Tugas akhir ini telah dibimbing

Dan dinyatakan siap dipresentasikan

Dosen Pembimbing

Tanggal : 25-01-2016



**Drs. Ec. Mochammad Farid, M.M**

**TUGAS AKHIR**

**PELAKSANAAN KREDIT KUPEDES RAKYAT PADA  
PT. BANK RAKYAT INDONESIA UNIT TUBAN KOTA**

Dipresentasikan Oleh :

**ADINDA AYU WARDANI**

**NIM : 2013110008**

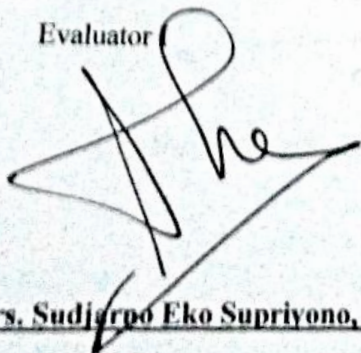
Telah dipresentasikan di depan Tim Evaluasi

Dan dinyatakan lulus evaluasi Tugas Akhir

Pada tanggal : 13-02-2016

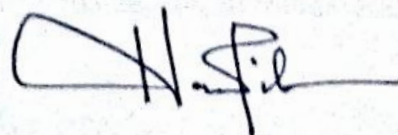
Tim Evaluasi,

Evaluatur



Drs. Sudjarno Eko Supriyono, M.M

Evaluatur II

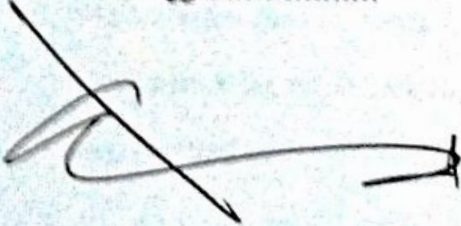
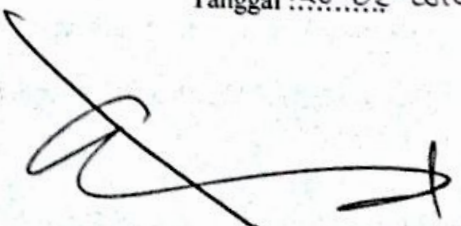


Dr. Drs. M. Nadjib Usman, M.M

## PENGESAHAN TUGAS AKHIR

Nama : Adinda Ayu Wardani  
Tempat, Tanggal Lahir : Klaten, 08 Maret 1996  
NIM : 2013110008  
Program Pendidikan : Diploma III  
Jurusan : Manajemen  
Program Studi : Manajemen Keuangan Dan Perbankan  
Judul : PELAKSANAAN KREDIT KUPEDES RAKYAT  
PADA PT. BANK RAKYAT INDONESIA UNIT  
TUBAN KOTA

Disetujui dan Diterima baik oleh :

Ketua Program Diploma Tanggal : 26-02-2016	Dosen Pembimbing Tanggal : 26-02-2016
	
<u>Drs. Ec. Mochammad Farid, M.M</u>	<u>Drs. Ec. Mochammad Farid, M.M</u>

## **MOTTO**

*Menjalankan semua aktifitas yang diinginkan dengan ketentuan yang di tunjukkan oleh ALLAH SWT.*

## **PERSEMBAHAN**

**TUGAS AKHIR INI SAYA PERSEMBAHKAN KEPADA ;**

1. ALLAH SWT, atas rahmat-Nya untuk setiap langkah dalam penyelesaian tugas akhir ini dari awal hingga akhir dengan memberikan bimbingan dan petunjuk sehingga semuanya dapat selesai dengan baik dan lancar.
2. Kedua orang tua, calon mertua dan seluruh keluarga saya yang selalu memberikan dukungan, semangat, motivasi dan doanya.
3. Kekasih saya Elfano Rangga yang telah membimbing, menyemangati, memotivasi dan menuntun saya dalam mengerjakan tugas akhir ini agar cepat terselesaikan.
4. Kepada sahabat-sahabat saya Ayu, Shinta, Yudha, Nugraha, Cindy, Evi, Uswa, Lilis, Ivanoni, dan Ira yang selalu memberi semangat serta memberi solusi dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
5. Semua teman-teman D3 Manajemen Keuangan dan Perbankan Angkatan 2013 yang selama ini selalu membantu dan bekerjasama dengan penulis selama masa pendidikan.

## **KATA PENGANTAR**

Alhamdulillah segala puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena atas limpahan rahmat dan hidayah-Nya penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir yang berjudul “Pelaksanaan Kredit Kuperdes Rakyat Pada PT. Bank Rakyat Indonesia Unit Tuban Kota”. Tugas Akhir ini disusun sebagai persyaratan kelulusan pada Program Studi Manajemen Keuangan dan Perbankan Diploma III STIE PERBANAS Surabaya.

Dalam penyusunan Tugas Akhir ini penulis banyak mendapat saran, dorongan, bimbingan dari berbagai pihak yang merupakan pengalaman yang tidak dapat diukur secara materi, namun dapat membukakan mata penulis bahwa sesungguhnya pengalaman dan pengetahuan tersebut adalah guru yang terbaik bagi penulis. Oleh karena itu dengan segala hormat dan kerendahan hati perkenankanlah penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Drs. Ec. Mochammad Farid, M.M selaku dosen pendamping yang memberikan saran dan bimbingan dalam penyelesaian tugas akhir serta selaku DosenWali.
2. Bapak Drs. Ec. Mochammad Farid, M.M selaku Ketua Program Diploma III STIE Perbanas Surabaya.
3. Bapak Lutfi,SE.,M.Fin selaku Ketua STIE Perbanas Surabaya.
4. Seluruh Staf dan karyawan PT. Bank Rakyat Indonesia Unit Tuban Kota yang telah menerima kehadiran peneliti dan memberikan informasi dengan baik.

5. Semua pihak yang telah mendukung penyelesaian tugas akhir ini dan tak lupa saya mengucapkan terimakasih kepada pihak yang turut memberi dorongan berupa saran dan bimbingan.
6. Kedua orang tua, seluruh keluarga, sahabat serta teman saya yang selalu memberikan dukungan, semangat, motivasi dan doanya.

Dalam penyusunan tugas akhir ini, penulis menyadari masih terdapat banyak kekurangan. Untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun akan diterima dengan senang hati, dan semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat dan menambah wawasan kita. Amin .

Surabaya, Januari 2016

Penulis

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN SIAP DIPRESENTASIKAN	ii
HALAMAN PRESENTASI TUGAS AKHIR	iii
HALAMAN PENGESAHAN TUGAS AKHIR	iv
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
ABSTRACK	xiii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Penjelasan Judul	3
1.3 Rumusan Masalah	4
1.4 Tujuan Penelitian	5
1.5 Manfaat Penelitian	5
1.6 Metode Penelitian	6
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1 Bank	8
2.2 Kredit	13
<b>BAB III GAMBARAN SUBYEK PENELITIAN</b>	
3.1 Sejarah Perusahaan	36
3.2 Visi dan Misi Perusahaan	38
3.3 Struktur Organisasi	39
3.4 Job Description	41
3.5 Profil Usaha	52
<b>BAB IV PEMBAHASAN HASIL PENELITIAN</b>	
4.1 Persyaratan Pengajuan Kredit Kupedes Rakyat	55
4.2 Mekanisme Pemberian Kredit Kupedes Rakyat	57
4.3 Penentuan Plafond Kredit Kupedes	62



4.4 Perhitungan Angsuran Pokok dan Bunga	63
4.5 Mekanisme Pelunasan Kredit Kupedes Rakyat	68
4.6 Permasalahan Yang Dihadapi Dalam Pemberian Kredit	69
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN</b>	
5.1 Kesimpulan	72
5.2 Saran	75
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	

## DAFTAR TABEL

Tabel2.1 :Perhitungan Angsuran Pinjaman Slidding Rate	27
Tabel2.2 :Perhitungan Angsuran Pinjaman Flat Rate	29
Tabel2.3 :Perhitungan Angsuran Pinjaman Floating Rate	34
Tabel 2.4 : Perhitungan Angsuran Pinjaman Bunga Anuitas	35
Tabel 4.1 : Perhitungan Angsuran Pinjaman Flate Rate	64

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar3.1 :Struktur Organisasi Bank BRI Unit Tuban Kota	40
Gambar4.1 ;Mekanisme Pengajuan Kredit	57
Gambar4.2 :Mekanisme Pencairan Kredit	61
Gambar4.3 :Mekanisme Pembayaran Angsuran Kredit	65
Gambar4.4 :Mekanisme Pelunasan Kredit	68

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1: Keterangan Permohonan Pinjaman

Lampiran 2: Keterangan Permintaan Kupedes melalui BRI unit

Lampiran 3: Slip Setoran

Lampiran 4: Formulir Pembinaan Nasabah kupedes

Lampiran 5: Formulir Kunjungan Kepada Penunggak

Lampiran 6: Surat Penelitian

Lampiran 7: Kartu Bimbingan Tugas Akhir

Lampiran 8: Daftar Perbaikan Skripsi

Lampiran 9: Surat Pernyataan Plagiat

**THE IMPLEMENTATION OF THE KUPEDES RAKYAT CREDIT PT.BANK  
RAKYAT INDONESIA UNIT TUBAN CITY**

**ABSTRACT**

**AdindaAyuWardani**

**2013110008**

**E-mail : 2013110008@students.perbanas.ac.id**

*The bank is a financial institution that have function to collect the funds from the people in the form or savings, current accounts, deposits, and loans to the public in the form loans. In addition to the main business is providing credit services to customers. One of the products on offer by PT. Bank Rakyat Indonesian Unit Tuban Kota is a credit of Kupedes Rakyat. This study was conducted to determine how the implementation of the creditKupedes Rakyat in PT. Bank Rakyat Indonesia Unit Tuban Kota. Of the execution must meet the established procedure. In this discussion there is also an explanation of any terms and conditions of credit application, how the mechanism of credit application, credit, determination ceiling, installment payments, and repayment installments. Of implementation problems that occur credit of kupedesrakyat is installment payment arrears caused by a decline in operating income of the debtor. Then these problem is holding coaching clients. Of the conclusions and suggestions that the banks should be more careful and selective in performing credit analysis, the need for good relations between the bank and its customers. With good relations can improve the achievement of objectives in the field of credit by the bank.*

*Key word : credits, execution of credit.*