

**PROSEDUR PEMBERIAN KREDIT BRIGUNA KARYA
PAYROLL BRI DI BANK RAKYAT INDONESIA
CABANG PAHLAWAN SURABAYA**

RANGKUMAN TUGAS AKHIR

Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Penyelesaian
Program Pendidikan Diploma III
Jurusan Manajemen



Oleh :

MARTHA TIO FRIDA GULTOM

NIM : 2013111015

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI PERBANAS
SURABAYA
2016**

**PENGESAHAN RANGKUMAN
TUGAS AKHIR**

Nama : Martha Tio Frida Gultom
Tempat, Tanggal Lahir : Surabaya, 7 Februari 1995
NIM : 2013111015
Program Pendidikan : Diploma III
Jurusan : Manajemen
Program Studi : Keuangan dan Perbankan
Judul : *Prosedur Pemberian Kredit Briguna Karya Payroll*
BRI Di Bank Rakyat Indonesia Cabang Pahlawan
Surabaya

Disetujui dan Diterima baik oleh :

Ketua Program Diploma

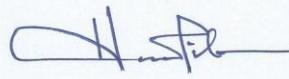
Tanggal :



Dr. Ec. Mochammad Farid, MM

Dosen Pembimbing

Tanggal : 19 Februari 2016



Dr. Drs. M. Nadjib Usman, MM

Latar Belakang Masalah

Pada Masyarakat Ekonomi Asean (MEA) saat ini merupakan realisasi pasar bebas di Asia Tenggara. Salah satu dampak dibentuknya MEA adalah semakin mudahnya barang dari luar negeri masuk ke Indonesia yang membuat manusia menjadi konsumtif dan memperbesar pengeluaran daripada pemasukan yang diterima tiap bulannya. Meningkatnya tingkat konsumsi manusia tersebut akan meningkatkan pula permintaan terhadap pengajuan permohonan kredit di bank. Bank Rakyat Indonesia sebagai salah satu bank pemerintah (BUMN) yang memberikan berbagai fasilitas kredit. Salah satu kreditnya adalah kredit briguna karya yang memberikan kemudahan dalam persyaratan pemberian kredit, akan tetapi tidak semua orang mengerti bagaimana prosedur kredit briguna yang sebenarnya.

Tujuan Penelitian

Berdasarkan latar belakang diatas, maka diharapkan dapat menjawab rumusan masalah yang telah disusun. Adapun tujuan dari pengamatan Tugas Akhir ini adalah untuk mengetahui ketentuan dan persyaratan dalam pengajuan pinjaman kredit briguna karya *payroll* BRI pada PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Kantor Cabang Pahlawan Surabaya, untuk mengetahui dan memberikan gambaran secara nyata mengenai mekanisme pemberian kredit briguna karya *payroll* BRI pada PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Kantor Cabang Pahlawan Surabaya, Untuk mengetahui metode perhitungan angsuran kredit briguna karya yang diterapkan pada PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Kantor Cabang Pahlawan Surabaya, Untuk mengetahui prosedur

pelunasan kredit briguna karya *payroll* BRI pada PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Kantor Cabang Pahlawan Surabaya, Untuk mengetahui prosedur pengambilan jaminan kredit briguna karya *payroll* BRI pada PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Kantor Cabang Pahlawan Surabaya, Untuk mengetahui hambatan-hambatan yang ada dalam proses pemberian kredit briguna karya *payroll* BRI serta mengetahui pemecahan masalah yang diterapkan pada PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Kantor Cabang Pahlawan Surabaya.

Manfaat Penelitian

Bagi BRI Kantor Cabang Pahlawan Surabaya memperoleh masukan dan saran dalam dalam rangka meningkatkan kinerja perusahaan serta dapat dipergunakan sebagai pertimbangan untuk masa yang akan datang. Bagi STIE Perbanas Surabaya dapat dipergunakan sebagai tambahan bahan bacaan di perpustakaan STIE Perbanas Surabaya. Bagi penulis menambah pengalaman magang, wawasan dan pengetahuan tentang prosedur pemberian kredit briguna karya *payroll* BRI di Bank Rakyat Indonesia Kantor Cabang Pahlawan Surabaya. Bagi pembaca sebagai sumber informasi tambahan untuk mengetahui lebih dalam tentang prosedur pemberian kredit briguna karya *payroll* BRI di Bank Rakyat Indonesia Kantor Cabang Pahlawan Surabaya.

Metode Penelitian

Metode penelitian yang digunakan dalam Tugas Akhir ini adalah data primer yang berasal dari pihak perbankan (sumber aslinya), data sekunder yang berasal dari bahan pustaka, observasi, dan wawancara.

Subyek Penelitian

Bank Rakyat Indonesia (BRI) adalah salah satu bank milik pemerintah yang terbesar di Indonesia. Pada awalnya Bank Rakyat Indonesia (BRI) didirikan di Purwokerto, Jawa Tengah oleh Raden Bei Aria Wirjaatmadja dengan nama *Hulp-en Spaarbank der Inlandsche Bestuurs Ambtenaren* atau Bank Bantuan dan Simpanan Milik Kaum Priyayi yang berkebangsaan Indonesia (pribumi). Berdiri tanggal 16 Desember 1895, yang kemudian dijadikan sebagai hari kelahiran BRI.

Ringkasan Pembahasan

Pada pemberian kredit briguna karya *payroll* BRI yang dilakukan oleh Bank Rakyat Indonesia Kantor Cabang Pahlawan Surabaya terdapat ketentuan dan persyaratan yang harus dipenuhi calon debitur dalam pengajuan kredit yaitu telah adanya perjanjian kerjasama antara BRI dengan perusahaan, tidak adanya tunggakan kredit pada bank lain, calon debitur yang telah menjadi pegawai tetap minimal satu tahun dalam perusahaan, calon debitur yang pembayaran gajinya melalui BRI, calon debitur yang telah memiliki rekening tabungan BRI, batas maksimal kredit yang diberikan tidak lebih dari Rp.245.000.000 dengan catatan angsuran yang dibayar per bulan tidak melebihi 75% dari *Take Home Pay* (Penghasilan yang diterima per bulan), jangka waktu angsuran pinjaman maksimal 15 tahun, fotocopy Identitas Diri dan NPWP, fotocopy KK dan surat nikah, pas foto suami/istri/calon debitur, asli SK pengangkatan pertama dan SK terakhir, asli kartu taspen untuk PNS, kartu jamsostek untuk BUMN, dan kartu asabri untuk ABRI, asli daftar perincian gaji terakhir, fotocopy buku tabungan BRI, formulir permohonan pengajuan pinjaman, surat pernyataan debitur, surat

kuasa potong gaji atau surat kuasa pendebitan, surat rekomendasi dari atasan debitur.

Prosedur dalam pemberian kredit briguna karya *payroll* BRI di BRI kantor cabang Pahlawan Surabaya adalah calon debitur datang ke bank untuk mengajukan permohonan dengan memenuhi persyaratan dan ketentuan yang berlaku serta mengisi formulir. Selanjutnya pengajuan kredit akan diproses dan sesuai kebijakan dari pimpinan cabang akan disetujui atau tidak.

Metode perhitungan angsuran kredit briguna karya *payroll* BRI yang diterapkan di BRI kantor cabang Pahlawan Surabaya diperhitungkan berdasarkan *anuitas rate* artinya bunga pinjaman selalu dihitung dari sisa pokok pinjaman. Ciri-ciri angsuran kredit dengan *anuitas rate* adalah jumlah bunga yang dibayar dari bulan ke bulan semakin kecil sedangkan angsuran pokok semakin membesar. Metode ini mengatur jumlah angsuran pokok dan bunga yang dibayar tetap setiap bulan.

Pelunasan kredit briguna karya *payroll* BRI pada BRI Kantor Cabang Pahlawan Surabaya ada dua macam yaitu pelunasan jatuh tempo dan pelunasan maju. Pelunasan jatuh tempo terjadi apabila kredit habis sesuai jatuh tempo sedangkan pelunasan maju terjadi sebelum jatuh tempo.

Prosedur pengambilan jaminan debitur dilakukan setelah nasabah melunasi kreditnya di bank dengan dibuktikan slip setoran dan kwitansi. Selanjutnya petugas administrasi kredit akan mengecek pada sistem dan menyerahkan jaminan.

Walaupun telah banyak usaha yang dilakukan untuk tercapainya target dalam

kredit briguna karya *payroll* BRI, bukan berarti aktivitas proses realisasi kredit tidak terdapat hambatan yang bisa saja dialami oleh suatu bank. Hambatan yang dialami salah satunya adalah tidak tercapainya target kredit. Solusi dari hambatan tersebut adalah pihak pemasaran (AO Briguna) melakukan pemasaran kredit dengan cara publisitas untuk menarik nasabah bank lain melalui kegiatan pameran, periklanan, dan lain-lain.

Kesimpulan

Pada pembahasan bab ini akan disampaikan kesimpulan mengenai penjabaran dari bab satu sampai dengan bab empat dan berdasarkan pengamatan yang telah dilakukan di Bank Rakyat Indonesia Cabang Pahlawan Surabaya. Pengamatan difokuskan pada prosedur pemberian kredit briguna karya *payroll* BRI di Bank Rakyat Indonesia kantor cabang Pahlawan Surabaya.

Saran

Demi kemajuan prosedur pemberian kredit briguna karya *payroll* BRI, maka ditambahkan saran yang mungkin dapat membantu dalam pengembangan prosedur pemberian kredit briguna karya *payroll* bri di Bank Rakyat Indonesia kantor cabang Pahlawan Surabaya.

DAFTAR RUJUKAN

- Bank Rakyat Indonesia. 2014. *Pendidikan Sales Person Divisi Kredit Briguna Tahun 2014*. Jakarta.
- Jopie Jusuf. 2007. *Panduan Dasar Untuk Account Officer*. Yogyakarta : Unit Penerbit dan Percetakan Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen YKPN.
- Kasmir. 2012. *Manajemen Perbankan Edisi Revisi*. Jakarta : PT. Raja Grafindo Persada.
- Ruddy Tri Santoso. 1996. *Kredit Usaha Perbankan Edisi I*. Yogyakarta : ANDI.
- Sigit Triandaru dan Totok Budisantoso. 2007. *Bank dan Lembaga Keuangan Lain*. Jakarta : Salemba Empat.
- Surat Edaran BRI No. S. 9 – DIR/ADK/04/2007 tentang Kredit Kepada Golongan Berpenghasilan Tetap (KRETAP).
- Surat Edaran BRI No. B. 58 – BRM/ADK/05/2015 tentang Perubahan Kredit Briguna.
- Surat Keputusan BRI pada tanggal 01 Agustus 2015 tentang Struktur Organisasi PT. BRI (Persero) Kantor Cabang Pahlawan Surabaya.
- Thomas Suyatno, dkk. 2003. *Dasar-Dasar Perkreditan*. Jakarta : PT. Gramedia Pustaka Utama.
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 1998 tentang Pokok-Pokok Perbankan Dan Pengertian Kredit.
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 17 Tahun 2007 tentang Rencana Pembangunan Jangka Panjang Nasional 2005 Sampai Dengan 2025.
- Website Bank BRI : www.bankbri.co.id dan <http://elibrary.bri.co.id> di akses tanggal 31 Agustus 2015.
- Website Kamus Besar Bahasa Indonesia : www://kbbi.web.id di akses tanggal 31 Agustus 2015.
- Website Artikel MEA ; <http://www.bppk.kemenkeu.go.id/publikasi/artikel/150-artikel-keuangan-umum/20545-masyarakat-ekonomi-asean-mea-dan-perekonomian-indonesia> di akses tanggal 17 Januari 2016.